


KONSTA CB S.R.O. Inženýrsko projektová a poradenská firma Rudolfovská 26/12, 370 01 České Budějovice	VYPRACOVAL	PROJEKTANT	TECH. KONTROLA	DOKUMENTACE	DSP + DPS
	Ing. Šimek Vl.	Ing. Šimek Vl. 	Ing. Šimek Vl.	DATUM	2022 – 2023
				POČET FORMÁTŮ	2xA4
	ZÁKAZNÍK	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5		ZAK.ČÍSLO	64-19-2
	STAVBA	VD Hluboká n. VI. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání		OBEC	Hluboká n. VI.
MĚŘÍTKO	VÝKRES	DOKLADOVÁ ČÁST		ARCHIVNÍ ČÍSLO	POŘ.Č.
				64/19 - E	

VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání	Část:E. Dokladová část	KONSTA CB S.R.O.
Stupeň dokumentace: pro stavební řízení	Zakázka č. : 64-19-2	

Seznam příloh:

1. Plná moc k zastupování
2. Stanovisko Hasičského záchranného sboru JČ kraje České Budějovice,
3. Stanovisko Krajské hygienické stanice JČ kraje České Budějovice,
4. Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města Č. Budějovice (souhrnné),
5. Stanovisko Odboru územního plánování magistrátu města České Budějovice,
6. Stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany,
7. Stanovisko Povodí Vltavy, a.s.,
8. Vyjádření o existenci sítě E.DG – elektro,
9. Vyjádření o existenci sítě E.DG – plyn,
10. Vyjádření ke stavbě Čevak (SO 01, SO 02),
11. Vyjádření o existenci vedení sítě elektronických komunikací Cetin,
12. Vyjádření o existenci vedení sítě elektronických komunikací ČD – Telematika,
13. Vyjádření o existenci vedení sítě Diamo, a.s.,
14. Vyjádření o existenci vedení sítě Elsat, s.r.o.,
15. Vyjádření o existenci vedení sítě Jihočeského vodárenského svazu,
16. Vyjádření o existenci vedení sítě Starnet, s.r.o.,
17. Vyjádření o existenci vedení sítě ČEPS, a.s.,
18. Vyjádření o existenci vedení sítě ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE, a.s.,
19. Vyjádření o existenci vedení sítě Podnik místního hospodářství v Hluboké nad Vltavou,
20. Vyjádření o existenci vedení sítě T-mobile,
21. Vyjádření o existenci vedení sítě Vodafone,
22. Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města Č. Budějovice podle § 17 vodního zákona,
23. Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města Č. Budějovice k zásahu do VKP,
24. Vyjádření ke stavbě spol. Čevak (SO03 přeložka vodovodu) – STP,
25. Rozhodnutí – společné povolení Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města Č. Budějovice, SO03 přeložka vodovodu – STP,
26. Vyjádření ke stavbě spol. Čevak (SO03 přeložka vodovodu) – ZSPD,
27. Rozhodnutí – změna stavby před dokončením Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města Č. Budějovice, SO03 přeložka vodovodu – ZSPD,
28. Rozhodnutí – schválení stavebního záměru SO 01 a SO 02 Odboru stavebního a stavebního úřadu městského úřadu Hluboká nad Vltavou - STP .

Čj: PVL-29665/2022-900

Evid. č. 28

PLNÁ MOC

Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594, statutární orgán - RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

zmocňuje

firmu **KONSTA CB spol. s r.o.** se sídlem Rudolfovska tř. 26/12, 37001 České Budějovice,
IČO: 26025078,

na základě plnění podmínek uvedených ve smlouvě č. 524/2022 k zastupování Povodí Vltavy, státního podniku při jednání s orgány státní správy a dalšími organizacemi dotčenými plánovanou stavbou:

„VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání“

a to v následujícím rozsahu:

zastupovat zmocnitele ve všech úkonech před všemi správními orgány/úřady při výkonu činností spojených s ohlášením stavby/vydáním stavebního povolení, v rozsahu zajištění veškerých nezbytných povolení, souhlasů, vyjádření a jiných dokumentů nezbytných pro ohlášení stavby/vydání stavebního povolení. Tato plná moc končí splněním podmínek dle uzavřené smlouvy o dílo a platí i pro vyzvedávání korespondence.

V Praze dne

25 -04- 2022

Povodí Vltavy,
státní podnik
Holečkova 3178/8
150 00 Praha 5 - Smíchov

①



RNDr. Petr Kubala
generální ředitel

Zmocnění přijímám:

V Českých Budějovicích dne 25.4.2022

.....
Ing. Vladislav Šimek
jednatel společnosti
KONSTA CB spol. s r.o.



HZSCX0088N1F



Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Krajské ředitelství

Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3

Č. j.: HSCB- 1194-2/2022 KŘ
Datum: 18. 5. 2022
Vyřizuje: kpt. Bc. Josef Janda
Tel.: 950 230 231
E-mail: prevence@jck.izscr.cz
Počet stran: 3
Počet příloh: 1/dokumentace

Adresát:
KONSTA CB spol. s r.o.
Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
370 01 České Budějovice

USNESENÍ

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje (dále jen „HZS JČK“) jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) ve věci žádosti doručené dne 25. 4. 2022, o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ke stavbě:

Název stavby:

VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání

Místo stavby:

k. ú.: Hluboká nad Vltavou, parc. č. 1302/6, parc. č. st. 1395

Stavebník:

Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953,
Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5

rozhodl takto:

V souladu s § 43 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) výše uvedené řízení o žádosti není zahájeno a věc se

o d k l á d á

z důvodu, že bylo učiněno podání, k jehož vyřízení není věcně příslušný žádný správní orgán.

Odůvodnění

HZS JČK byla dne 25. 4. 2022 doručena žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ke stavbě „VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání“.

K předložené žádosti byly předloženy tyto podklady:
dokumentace pro vydání společného povolení
vypracoval: Ing. Vladislav Šimek, ČKAIT 0102366
datum: květen 2021

HZS JČK posouzením výše uvedené projektové dokumentace dospěl na základě § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně v návaznosti na vyhlášku č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“) k závěru, že se jedná o dokumentaci stavby, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby začlenit jako stavbu kategorie I, která představuje mírné nebezpečí.

Navrhovaná stavba splňuje kritéria a charakteristiky pro stavbu kategorie I podle § 7 odst. 1 vyhlášky o kategorizaci staveb. Jedná se zejména o následující kritéria a charakteristiky:

- výška stavby: 0 m,
- zastavěná plocha budovy: 380 m²,
- počet osob navržených v budově: 5,
- počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- počet nadzemních podlaží: 1,
- počet podzemních podlaží: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: 1,
- nejedná se o budovu, která je kulturní památkou,
- nejedná se o stavbu, která je určena pro výskyt hořlavé kapaliny o celkovém objemu větším než 5 m³,
- nejedná se o budovu, která je určena pro výskyt hořlavého nebo hoření podporujícího plynu v zásobníku nebo nádobě se součtem vnitřních objemů větším než 600 litrů,
- nejedná se o stavbu zásobníku hořlavého nebo hoření podporujícího plynu s vnitřním objemem větším než 5 m³,
- nejedná se o stavbu, ve kterém se skladují pyrotechnické výrobky, s výjimkou skladování v prodejních místnostech a příručních skladech,
- nejedná se o stavbu, ve které se může oprávněně vyskytovat látka s akutní toxicitou kategorie 1 (všechny cesty expozice) o celkovém množství větším než 100 kg nebo látka s akutní toxicitou kategorie 2 (všechny cesty expozice) o celkovém množství větším než 1000 kg nebo látka s akutní toxicitou kategorie 3 (inhalační cesta expozice) o celkovém množství větším než 1000 kg,
- nejedná se o stavbu, ve které se nachází stálý úkryt.

Podle § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně nevykonává u staveb kategorie 0 a I. Vzhledem k výše uvedenému HZS JČK není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva a v předmětné věci **není oprávněn k vydávání závazného stanoviska k výše uvedené stavbě**. Z uvedených důvodů HZS JČK věc podle § 43 odst. 1 písm. b) správního řádu odložil, neboť bylo učiněno podání, k jehož vyřízení není věcně příslušný žádný správní orgán.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení odvolat k Ministerstvu vnitra – generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, a to podáním učiněným u Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, Krajské ředitelství, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3 nebo prostřednictvím

datové schránky ID DS: ph9aiu3. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po oznámení usnesení. Odvolání nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.



vz. plk. Ing. Jaromír Horálek

plk. Ing. Jana Nešková
náměstkyně ředitele HZS Jihočeského kraje
pro prevenci a CNP
úřední osoba

Váš dopis značky:

Ze dne: 25.04.2022

Naše č. j.: KHSJC 13801/2022/HP CB
Spisová značka: S-KHSJC 11485/2022

Vyřizuje: Krivdová/Mgr. Stejskalová

Tel. číslo: 387 712 221/120

Datum: 17.05.2022

KONSTA CB spol. s r.o.
Rudolfovská 12
370 01 České Budějovice

IČ 260 25 078

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích k projektové dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení na akci: VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání, parc. č. 1302/6, st. 1395, k. ú. Hluboká nad Vltavou – investor Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, IČ 708 89 953

Na základě žádosti zaevidované pod č. j. KHSJC 11485/2022/HP CB podané Ing. Vladislavem Šimkem, jednatelem společnosti KONSTA CB spol. s r.o., Rudolfovská 12, České Budějovice, IČ 260 25 078 v zastoupení investora stavby Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, IČ 708 89 953 dle přiložené plné moci k zastupování ze dne 25.04.2022 posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení na akci: VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání, parc. č. 1302/6, st. 1395, k. ú. Hluboká nad Vltavou.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovených zákonem č. 258/2000 Sb., § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vše ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S předloženou projektovou dokumentací pro vydání společného územního a stavebního povolení na akci: VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání, parc. č. 1302/6, st. 1395, k. ú. Hluboká nad Vltavou – investor Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, IČ 708 89 953, **se souhlasí.**

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na **splnění této podmínky:**

1. K užívání stavby požaduje KHS Jč. kraje předložit výsledky měření umělého osvětlení na pracovišti dílny m. č. 106 a výsledky měření předložit jako doklad o dodržení hodnot stanovených normou ČSN EN 124 64-1 Osvětlení pracovních prostorů v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a s § 45 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích byla předložena dne 25.04.2022 žádost o vydání závazného stanoviska k PD na výše uvedenou stavbu.

Zpracovatel PD: KONSTA CB, s.r.o., Rudolfovska 12, 370 01 České Budějovice, IČ: 260 25 078,
Ing. Vlastislav Šimek, č. autorizace 0102366, datum 05/2021, paré č. 3.

Místo stavby: Parcela č. 1302/6, st. 1395, k. ú. Hluboká nad Vltavou

Investor: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, IČ 708 89 953

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a přístavbu stávajícího objektu provozní budovy v areálu Povodí Vltavy, Hluboká nad Vltavou na levém břehu Vltavy. Stávající objekt pochází z první poloviny 90. let minulého století. Jedná se o jednopodlažní zděný objekt, nosnou konstrukcí zastřešení je dřevěný krov, střešní krytina tašková.

Stavební úpravy spočívají v kompletní modernizaci stávajících prostor šatny a hygienického zázemí. V prostoru původní dílny bude vybudována odpočinková místnost pro zaměstnance a provozní sklad. Nově vzniklé prostory budou dispozičně propojeny.

Jednopodlažní přístavba bude tvořena prostory dílny a garáže s venkovním otevřeným přístřeškem. Dílna bude dispozičně propojena jak s odpočinkovou místností pro zaměstnance, tak rovněž s prostorem garáže. Slouží pro opravy nářadí pro údržbu vodní cesty a vodního díla (pily, křovinořezy) a pro drobné zámečnické opravy (sváření, řezání). Prostor dílny bude vybaven mobilní odsávací a filtrační jednotkou s hadicovým odsávacím ramenem.

Součástí stavby jsou areálové zpevněné plochy umožňující přístup k vlastnímu objektu provozní budovy a rovněž úprava oplocení. Inženýrské sítě budou využity stávající areálové. Dopravní napojení je stávající. Předpokladem pro realizaci stavby je přeložka stávajícího vodovodu PE160 ve správě ČEVAK a.s. v místě budoucí přístavby.

Hlavním zdrojem vytápění je tepelné čerpadlo vzduch/voda, bude vybráno takové TČ, jehož maximální akustický výkon nepřekročí hodnotu 65 dB. Tepelné čerpadlo je umístěno na jižní straně stávajícího objektu, který je z jižní strany obklopen řekou a přístavištěm. Místnosti budou vytápěny podlahovým topením a deskovými otopnými tělesy. TUV – zásobníkový ohřívač (tepelné čerpadlo).

Větrání bude zajištěno přirozeně okny. Prostor garáže pro dvě vozidla skupiny 3 bude větrán neuzavíratelnými otvory o celkové ploše 0,12 m².

Umělé osvětlení bude navrženo dle normy ČSN EN 124 64-1 Osvětlení pracovních prostorů (prostory sanitárního zařízení E_m 200 lx, dílna 300 lx). Součástí PD nebyl výpočet umělého osvětlení (typy svítidel budou dodány až na základě veřejné zakázky).

Denní osvětlení bude zajištěno okny, v dílně bude navíc střešní světlík.

Dispoziční uspořádání (dle výkresové části):

m. č. 101 zádveří, 102 šatna, 103 umývárna + WC (samostatná záchodová předsíň s umyvadlem, WC, sprcha; všechny místnosti budou větrány okny), 104 provozní sklad, 105 odpočinková místnost (kuchyňský dřez, umyvadlo), 106 dílna, 107 garáž

Šatna, umývárna, WC, odpočinková místnost – keramická dlažba, keramické obklady do výše 2 m od podlahy.

Projektová dokumentace se zabývá hlukem ze stavební činnosti v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů – navržena organizační opatření.

KHS Jč. kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska ochrany veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011

Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci nebyl shledán rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

KHS Jč. kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska požadavků na ochranu před hlukem v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci nebyl shledán rozpor s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

PD byla posouzena z hlediska požadavků na pracoviště a pracovní podmínky a ve věci nebyl shledán rozpor s § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů, zejména s ohledem na bezpečnostní a hygienické požadavky na pracoviště a pracovní podmínky pro zaměstnance, osvětlení pracovišť denním, umělým nebo sdruženým osvětlením, zajištění stanovených mikroklimatických podmínek a větrání pracovišť včetně zajištění odpovídajících prostor pro osobní hygienu, převlékání, odkládání osobních věcí, odpočinek a stravování zaměstnanců.

Podmínka č. 1 byla stanovena vzhledem k tomu, že součástí PD nebyl výpočet umělého osvětlení a vyplývá z ustanovení § 45 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým je stanoveno, že osvětlení pracoviště denním, umělým nebo sdruženým osvětlením musí odpovídat náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost a ochranu zdraví v souladu s normovými hodnotami a požadavky. Měřením umělého osvětlení bude ověřeno, že na pracovištích dílny instalovaná osvětlovací soustava zajistí dodržení normových hodnot podle ČSN EN 124 64-1 Osvětlení pracovních prostorů.



Marie Krivdová
vrchní referent
oddělení HP CB

Krajská hygienická stanice
Jihočeského kraje (7)
se sídlem v Č. Budějovicích
Na Sadech 25
370 71 České Budějovice

Příloha:

1x PD, paré č. 3 (vrácena žadateli)



Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č.1/1
České Budějovice
370 92

Konsta CB s.r.o.
Rudolfovská 26/12
370 01 České Budějovice

Značka: OOZP/4923/2022 Do Vyřizuje: Bc. Eva Dolejší Tel.: 386801124 E-mail: dolejsie@c-budejovice.cz Datum: 2022

Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice

Akce: VD Hluboká n. Vltavou - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání, par.č. 1302/6, st.1395, k.ú. Hluboká nad Vltavou - stavební řízení
Ev. číslo: 707
Žadatel: Konsta CB s.r.o., Rudolfovská 26/12, 370 01 České Budějovice
Doručeno: 25.4.2022

1. oddělení vodního hospodářství

- z hlediska vodního hospodářství dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:

Záměr podléhá vydání souhlasu podle § 17 vodního zákona.

Vyřizuje/telefon: Ing. Kubešová/386801122

2. oddělení ochrany přírody a krajiny

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Upozorňujeme, že stavba se dotýká nadregionálního biokoridoru Štěchovice – Hluboká obora, tedy prvku Územního systému ekologické stability (ÚSES). Řeka a její břehy včetně nivy je dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona významným krajinným prvkem ze zákona, a jako taková je podle § 4 odst. 2 zákona chráněna proti poškozování a ničení. Ten, kdo zamýšlí provádět tento zásah musí si opatřit závazné stanovisko k zásahu do VKP a to před vydáním územního rozhodnutí na stavbu. Pro vydání závazného stanoviska je nutné předložit žádost obsahující: vyjádření správce toku, zákres stavby, způsob provedení prací. Žádost je volnou formou.

Dále požadujeme dopředně upravit v PD návrh pro zpevněné plochy - tedy na použití dlažby se širokou spárou tak, aby došlo k co největšímu možnému zasakování dešťových vod.

Vyřizuje/telefon:

Ing. Lopicová/386801116

3. oddělení ochrany lesa a zemědělského půdního fondu

- z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Záměr se netýká pozemků náležejících do ZPF.

Vyřizuje/telefon: Ing. Doušek/386801127

- z hlediska lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících:

Záměr se nedotýká zájmů hájených zákonem o lesích.

Vyřizuje/telefon: Ing. Maršík, DiS./386801119

4. oddělení ochrany ovzduší a odpadů:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Dle předložené PD je v rámci rekonstrukce nově řešeno vytápění objektu jako teplovodní pomocí tepelného čerpadla vzduch/voda v kombinaci s elektrokotlem (bezemisní zdroje tepla), původně el. kabely v podlaze. Dále vzniká dílna (pouze pro vlastní potřebu) – opravy nářadí pro údržbu vodní cesty (pily, křovinořezy) a drobné zámečnické opravy za použití ručního nářadí (sváření, řezání).

K výše uvedenému – bez připomínek.

Vyřizuje/telefon: Z. Vonešová/386801123

- z hlediska nakládání s odpady dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.:

K výše uvedené akci se kladně vyjadřujeme – Každý původce odpadů je povinen mít předání běžně vznikajícího komunálního odpadu a stavebního a demoličního odpadu zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem (§15); prioritou je předcházení vzniku odpadu, opětovné použití a recyklace, jiné využití (§3), povinností je třídění odpadů (§13).

Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti může být použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen;

Ostatní odpad lze využít k terénním úpravám v režimu zasypávání pouze pokud bude vydáno povolení krajského úřadu dle §10 zákona o odpadech pro „Zařízení“ s výjimkou využití odpadní zeminy a kamení podle přílohy č. 4 téhož zákona;

Vyřizuje/telefon: Ing. Janouch/386801120

Součástí tohoto stanoviska je situační výkres opatřený razítkem odboru, podpisem a číslem jednacím.

Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí, jež mají být ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů (např. zákon o vodách, o lesích, o ochraně přírody a krajiny, o ochraně zemědělského půdního fondu, o odpadech apod.).

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor ochrany životního prostředí



1845

1800/1

VLTAVA

VJEZD A VÝJEZD
ZE STAVENIŠTĚ

1302/6

473

1800/12

VLTAVA

Výškový systém: Bpv
Souřadnicový systém: S-JTSK

POZNÁMKA

- POLOHA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ORIENTAČNÍ, PŘED
ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ ZABEZPEČÍ DODAVATEL STAVBY
VYTÝČENÍ VŠECH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V PROSTORU STAVENIŠTĚ

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ A ZNAČEK

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- VODOVOD
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- OPLOČENÍ

LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ A ZNAČEK

- NOVÉ OBJEKTY
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- VODOVOD
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- OPLOČENÍ

2115
VODNÍ PLOCHA
PŘÍSTAVIŠTĚ

betonový žlob
NÁSTUPIŠTĚ
KAMENNÁ DLAŽBA

STÁVAJÍCÍ
OBJEKT
1395
SO 01

SO 01
PŘÍSTAVBA
±0.00-375.00
21170
VODOVOD PE 160 BUDE PŘELOŽEN

obrys stávající zónkové uložby

č.j.

- 3 - 06 - 2022

MAJITEL MĚSTA ČESKÉ PRŮMYŠLENÉ
ODBOJ LOKALITY ZVONČINA PROJEKT



POVODÍ VLTAVY

KONSTA CB
SPOL. S R.O.

Inženýrsko projektová a poradenská firma
Rudolfůvská 26/12, 370 01 České Budějovice
tel.: 775 909 047, e-mail: konsta.simek@volny.cz

Zákazník

POVODÍ VLTAVY, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV

Datum

05/2021

ZPRACOVAL:

Ing. Šimek Vladislav

Stupeň

DSP

ČÍSLO VÝKRESU:

C.2

Stavba VD Hluboká nad Vltavou

Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání

Měřítko

1:250

Název výkresu

SITUACE STAVBY

Formát

2xA4



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

KONSTA CB, spol. s r.o.

Ing. Vladislav Šimek

Rudolfovska 26/12

370 01 České Budějovice

Značka:

OÚP/2022/O-1448/Pa

Vyřizuje

Ing. Daniela Pavlišová

Tel.:

386 803 016

E-mail:

pavlisovad@c-budejovice.cz

Datum:

2022-05-18

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „OÚP“) podle ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96 b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr s názvem:

„VD Hluboká nad Vltavou – Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání“ (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích parc. č. 1302/6 a st. 1395 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou. Předmětem stavebního záměru jsou stavební úpravy a přístavba stávajícího objektu provozní budovy v areálu Povodí Vltavy Hluboká nad Vltavou na levém břehu Vltavy. Stávající objekt zázemí pracovníků areálu bude rozšířen o dílnu a garáže s přilehlým přístřeškem. Navržená přístavba řeší zvýšenou potřebu parkování pro údržbu přilehlých sportovních ploch. Navržená přístavba je jednopodlažní s plochou a pultovou střechou.

Stavební záměr realizovaný a umístěný v souladu s částí projektové dokumentace, která je přílohou tohoto stanoviska, **je** z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **přípustný**.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Odůvodnění

Na OÚP se dne 25. 4. 2022 obrátila firma KONSTA CB, spol. s r.o., Ing. Vladimír Šimek, Rudolfovska 26/12, 370 01 České Budějovice, která zastupuje investora (Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5), která žádá o závazné stanovisko OÚP na výše uvedený stavební záměr.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace pro společné řízení (05/2021), zodpovědný projektant: Ing. Vladislav Šimek, ČKAIT 0102366 (dále jen „PD“),
- Politika územního rozvoje, v platném znění (dále jen „PÚR“),
- Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění (dále jen „ZÚR“),
- Územní plán Hluboká nad Vltavou, vydaný formou opatření obecné povahy, s účinností od 5. 7. 2011 v platném znění (dále jen „ÚP“),
- Územní plán zóny Hluboká nad Vltavou lokality Město v platném znění (dále jen „ÚPnZ“).

OÚP jako orgán územního plánování posoudil podle § 96b odst. (1) stavebního zákona stavební záměr a shledal, že vyvolá změnu v území. OÚP přezkoumal stavební záměr podle § 96b odst. (3)

stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Konkrétní záměry vymezené **PÚR** dotýkající se území dotčeného posuzovaným stavebním záměrem byly dle ZÚR a následně dle ÚP upřesněny mimo území dotčené stavebním záměrem, a to vč. úkolů stanovených v PÚR. Krom vymezení konkrétních záměrů či oblastí formuluje PÚR republikové priority, které určují základní strategii, k jejímuž naplnění má územně plánovací dokumentace směřovat svým řešením. Nicméně jednotlivé priority, jak je z názvu zřejmé, stanovují jako prvotní (=prioritní) preferovaný cíl, k němuž by řešení ÚP mělo směřovat a nestanovují konkrétní řešení, které musí být přímo takto aplikováno na celém území státu a nebylo by možno při cíleném podrobnějším řešení území zohlednit aktuální situaci či jeho specifika a využít i jiných zákonných řešení. V ÚP lze konstatovat, že v jeho řešení jsou priority stanovené PÚR a mající vztah k území dotčenému posuzovaným stavebním záměrem zohledněny, tudíž lze při posouzení vycházet z ÚP a ÚPnZ.

Z hlediska **ZÚR** lze uvést, že území dotčené stavebním záměrem se nedotýká žádného z konkrétních záměrů vymezených ZÚR a lze pro něj rovněž konstatovat, že ostatní požadavky kladené na řešení dostatečně zohledňuje svým řešením ÚP, a je tedy provedeno posouzení dle ÚP a ÚPnZ.

ÚP a ÚPnZ je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Posouzení stavebního záměru z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona) není na základě rozsudku NSS č. 2 As 21/2016 nezbytné, neboť by se jednalo o duplicitní posouzení.

Dle ÚP navržené plošné, výškové a prostorové regulativy neplatí v k. ú. Hluboká nad Vltavou, v rozsahu území, která jsou předmětem ÚPnZ Hluboká nad Vltavou – město, ÚPnZ Hluboká nad Vltavou – Zámostí a Regulačního plánu v části Hluboká nad Vltavou – Křesín.

Dle ÚP se záměr nachází v zastavitelném území v ploše plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) a v ploše technické infrastruktury (TI).

Ve všech plochách s rozdílným způsobem využití se připouští dopravní a technická infrastruktura za podmínky nenarušení krajinného rázu a hlavního využití příslušné plochy.

Přípustné pro plochu občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení je provozování sportovních aktivit a zábavy, ubytování, stravování, rekreace. Přípustné je zřizovat sportoviště a hřiště, dětské hřiště, **jednoduché stavby** (s výjimkou staveb pro individuální rekreaci) **související s vytvořením technického, sociálního a občanského zázemí** (tribuny, šatny, sociální zařízení), **parkovací a odstavná stání vyvolaná funkčním využitím území**, veřejná zeleň, **nezbytná technická infrastruktura**. V těchto plochách stavební záměr umísťuje příjezdovou komunikaci, zpevněnou plochu a stavbu (přístavbu) garáže s přilehlým přístřeškem. Navržená přístavba řeší zvýšenou parkovací potřebu pro údržbu techniky sloužící k údržbě sportovních ploch v navazující lokalitě. Stavební záměr je v souladu s funkčním využitím plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení dle ÚP.

Pro plochu technické infrastruktury je přípustné využití: elektrárny, horkovody, plyn, teplo, spoje a radiokomunikace, kolektory a produktovody, likvidaci odpadů, vodohospodářské plochy, sběrné dvory apod.), bezprostředně související s danou funkcí technické infrastruktury a obsluhy území. Dále je přípustné provozovat stavby pro výrobu drobnějšího charakteru, parkovací, odstavná stání a garáže na vlastním pozemku pro potřebu vyvolanou tímto funkčním využitím. Stavební záměr zde rekonstruuje stávající provozní objekt, který slouží jako zázemí pro pracovníky správy a údržby vodního díla a vodní cesty. Rozměr stávajícího objektu se nemění a funkce zůstává stávající. Stavební záměr je v souladu s využitím plochy technické infrastruktury dle ÚP.

Regulativy pro plochu OS: zastavěnost budovami max. 25 %, výška objektu max. 1 NP, střecha bez omezení sklonu – rovinná. Stavební záměr zde navrhuje objekt jednopodlažní s kombinací střechy ploché a pultové. Stavební záměr má celkovou zastavěnost včetně zpevněných ploch 10,6 % a objekty cca 5 %. Stavební záměr splňuje regulativy pro plochu OS dle ÚP.

Stavební záměr využívá stávající areálové rozvody technické infrastruktury je tedy v souladu s kap. d) ÚP.

V části stavebního záměru parcela č. 1302/6 v k. ú. Hluboká nad Vltavou se rozhoduje podle ÚP, protože část ÚPnZ není v souladu s ÚP. Do doby, než bude ÚPnZ dán do souladu s ÚP nelze rozhodovat podle této části ÚPnZ. Pozemek parc. č. 1395 se dle ÚPnZ nachází v ploše technické infrastruktury, kde je přípustné využití Umísťování staveb a zařízení technické vybavenosti (plochy pro vodovody, kanalizaci a ČOV, elektřinu a fotovoltaické elektrárny, horkovody, plyn, teplo, spoje a radiokomunikace, kolektory a produktovody, likvidaci odpadů, vodohospodářské plochy, sběrné dvory apod.), bezprostředně související s danou funkcí technické infrastruktury a obsluhy území. Dále je přípustné provozovat stavby pro výrobu drobnějšího charakteru, parkovací, odstavná stání a garáže na vlastním pozemku pro potřebu vyvolanou tímto funkčním využitím. Stavební záměr pouze rekonstruuje stávající objekt – nemění jeho vzhled. Stavební záměr není v rozporu s využitím dle ÚPnZ.

Soulad stavebního záměru s vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v pl. znění, a ostatních prováděcích předpisů stavebního zákona, není předmětem posouzení OÚP.

Závazné stanovisko není podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Proto není možné se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, pro které je podkladem. Obsah závazného stanoviska je možné napadnout v odvolání proti rozhodnutí správního orgánu, pro které je toto stanovisko podkladem.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

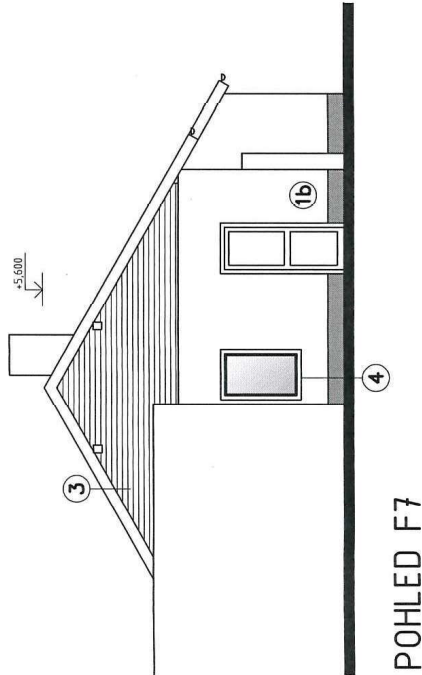
- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti,
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. Luboš Lacina
vedoucí odboru
územního plánování

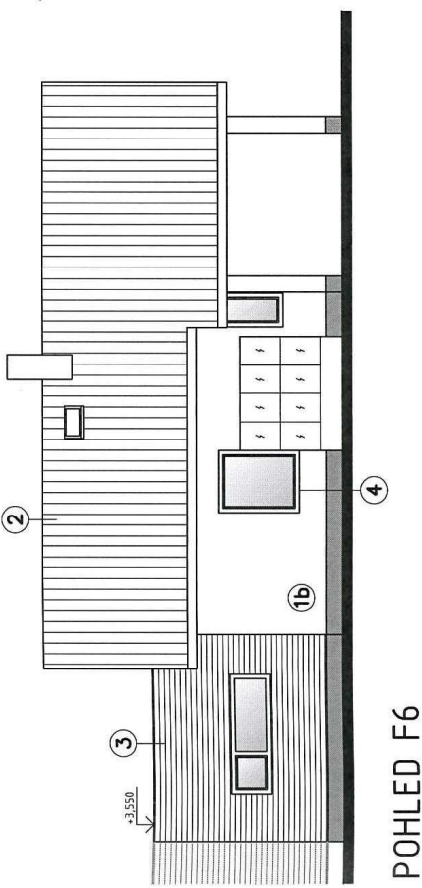
MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor územního plánování

Přílohy:

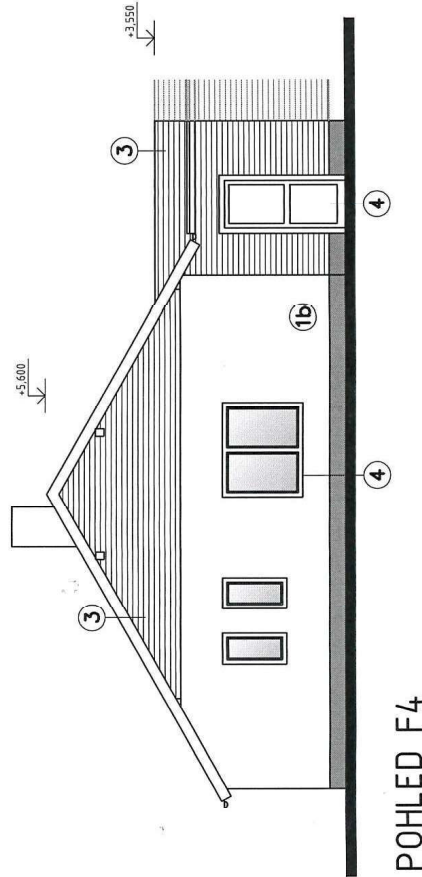
1. Ověřené výkresy: situace stavby
Pohledy (1)
Pohledy (2)
2. Projektová dokumentace – vrácení



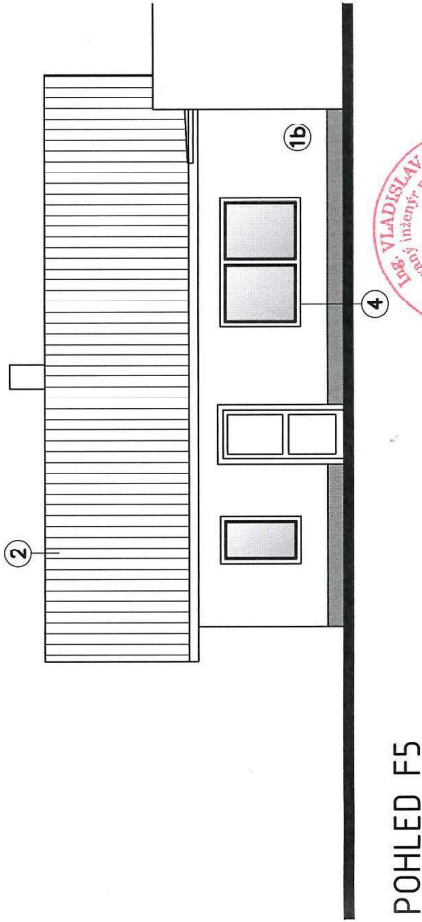
POHLED F7



POHLED F6



POHLED F4

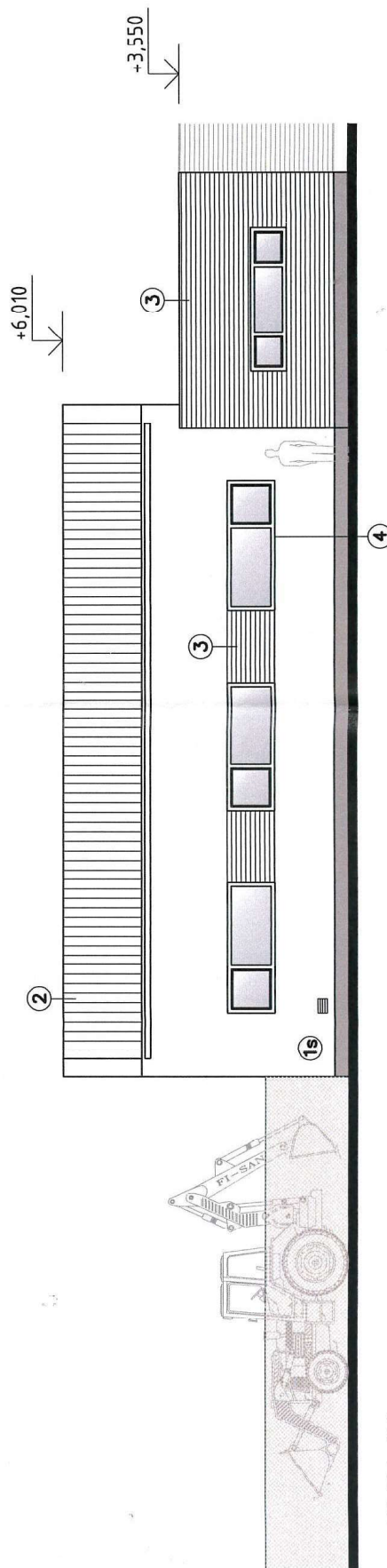
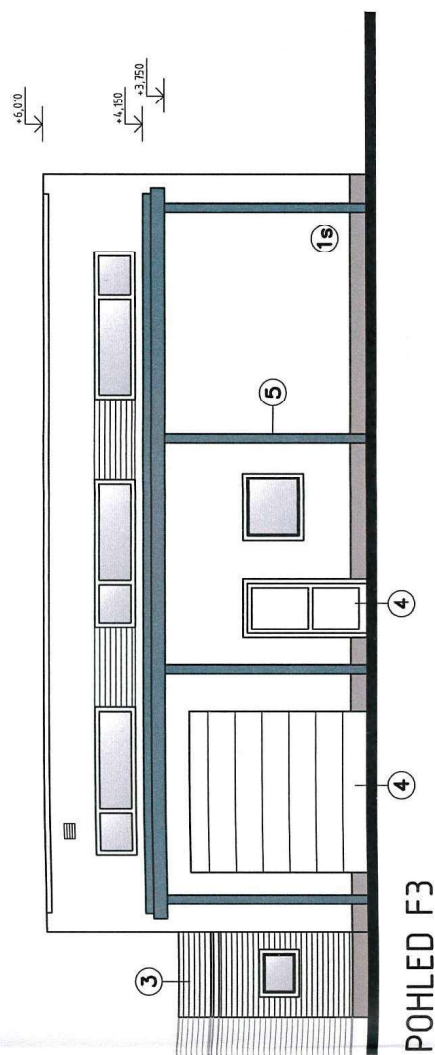
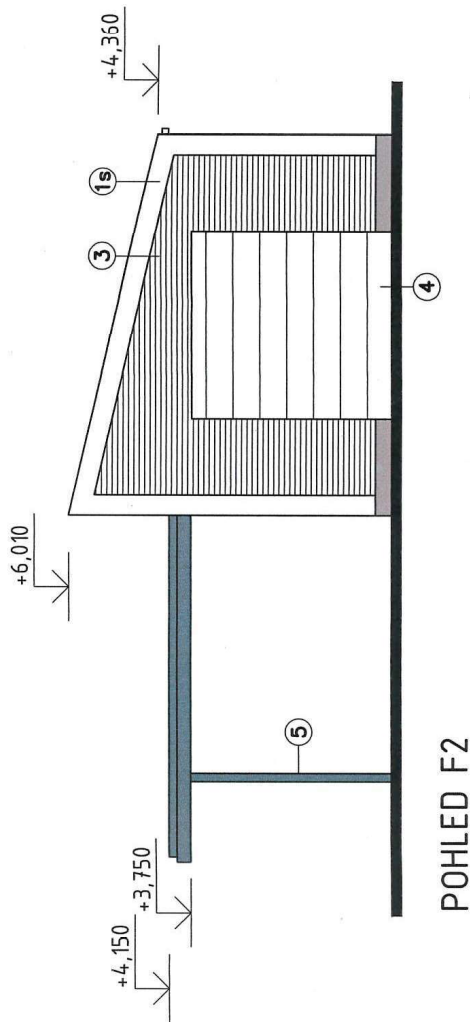


POHLED F5

LEGENDA POVRCHŮ	
1s	FASÁDNÍ OMÍTKA V BARVĚ STŘEDNĚ ŠEDÉ (SOKL TMAVĚ ŠEDÝ) - ODSŤÍN UPŘESNĚN DLE VZORNÍKU ZHOTOVITELÉ
1b	FASÁDNÍ OMÍTKA V BARVĚ BÍLÉ (SOKL TMAVĚ ŠEDÝ) - ODSŤÍN UPŘESNĚN DLE VZORNÍKU ZHOTOVITELÉ
2	STŘEŠNÍ TAŠKOVÁ KRYTINA V BARVĚ TMAVĚ HNĚDÉ - ODSŤÍN UPŘESNĚN DLE VZORNÍKU ZHOTOVITELÉ
3	FASÁDNÍ OBKLAD MODŘÍN VODOROVNÝ NA ROŠTU KOTVENÉM DO ZDIVA
4	RÁMY OKEN, DVEŘE, VRATA V BARVĚ TMAVĚ HNĚDÉ - ODSŤÍN UPŘESNĚN DLE VZORNÍKU ZHOTOVITELÉ
5	OCHELIVÉ KONSTRUKCE PRÍSTŘEŠKŮ V BARVĚ ANTRACIT

<div>KONSTA CB</div> <div>SPOL. S R.O.</div> <div>Inženýrsko projektová firma Rudolfova 26/12 370 01 České Budějovice tel.: 775 909 847, 739 204 850 e-mail: konsta.simek@vdny.cz</div>	VYPRACOVAL	Ing. ŠIMEK V.	PROJEKTANT	Ing. ŠIMEK V.	ZODP. PROJEKTANT	Ing. ŠIMEK V.	DOKUMENTACE	DSP	
	ZÁKAZNÍK	Povodí Vltavy, státní podnik Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 - Smíchov						64-19-2	
	STAVBA	VD Hluboká n. Vlt. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání						Hluboká n. Vlt.	
	VÝMĚR	D.1.1. ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ POHLEDY (2)						ARCHIVNÍ ČÍSLO 64/19 — D.1.1.6 PORČ.	
MĚŘÍTKO	1:100		Projektová dokumentace slouží pouze k územnímu a stavebnímu řízení, nejde o prováděcí dokumentaci a resoluty k realizaci stavby! Statické detaily musí být vyřešeny v dalším stupni PD. Využití této dokumentace nebo její části se řídí autorským zákonem.						

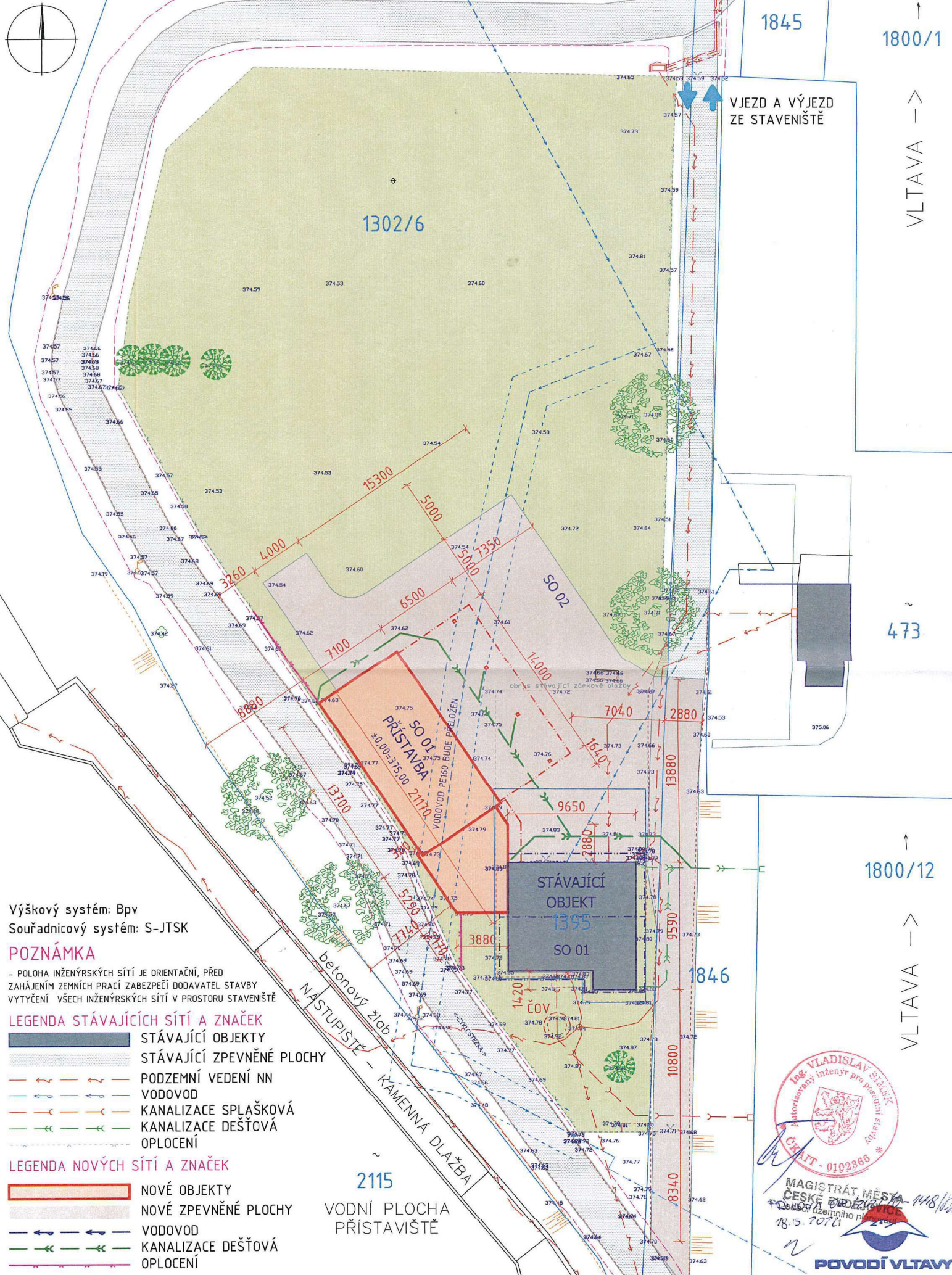
PRACOVNÍ VERZE 12 - 1448/16
MĚSTO
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor územního plánování
Číslo 0102366
Ing. VILADISLAV ŠIMEK
Inženýr pro pozemní stavby
Autorský list
POVODÍ VLTAVY



LEGENDA POVRCHŮ

1a	- FASÁDNÍ OKÍTKA V BARVĚ STŘEDNĚ ŠEDÉ (SOK. TMAVĚ ŠEDÝ) - ODSTÍN UPŘESNĚN DLE VZORNIKU ZHOTOVITĚLE
1b	- FASÁDNÍ OKÍTKA V BARVĚ BÍLÉ (SOKL. TMAVĚ ŠEDÝ) - ODSTÍN UPŘESNĚN DLE VZORNIKU ZHOTOVITĚLE
2	- STŘEŠNÍ TAŠKOVÁ KRYTINA V BARVĚ TMAVĚ HNĚDÉ - ODSTÍN UPŘESNĚN DLE VZORNIKU ZHOTOVITĚLE
3	- FASÁDNÍ OBKLAD MODŘIN VODOROVNÝ NA ROŠTU KOTVENÉM DO ZDIVA
4	- RÁMY OKEN, DVEŘÍ, VRATA V BARVĚ TMAVĚ HNĚDÉ - ODSTÍN UPŘESNĚN DLE VZORNIKU ZHOTOVITĚLE
5	- OCELOVÉ KONSTRUKCE PŘÍSTŘEŠKU V BARVĚ ANTRACIT

KONSTA OB SPOL. S R.O. Inženýrsko projektová firma Rudolfova 26/12 370 01 Česká Budějovice tel.: 775 909 847, 739 204 850 e-mail: konsta.simek@volny.cz	VYPRACOVAL	PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	DOKUMENTACE	DSP
	Ing. ŠIMEK V.	Ing. ŠIMEK V.	Ing. ŠIMEK V.	DATUM	05/2021
				POČET FORMÁTŮ	2x44
	ZÁKAZNÍK	Povodí Vltavy, státní podnik Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov		ZAKČÍSLO	64-19-2
STAVBA	VD Hluboká n. Vlt. – rekonstrukce provozovní budovy s výstavbou krytých stání		OBEC	Hluboká n. Vlt.	
VÝRĚS	D.1.1. ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ POHLEDY (1)		ARCHIVNÍ ČÍSLO	64/19	POŘČ. —D.1.1.5
1:100	Projektová dokumentace slouží pouze k účinnému a stavebnímu řízení, nejde o prováděcí dokumentaci a nestojí za realizací stavyb Stavební detaily musí být vyřešeny v dalším stupni PD. Využití této dokumentace nebo její části se řídí autorským zákonem.				



Výškový systém: BpV
Souřadnicový systém: S-JTSK

POZNÁMKA

- POLOHA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ORIENTAČNÍ, PŘED
ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ ZABEZPEČÍ DODAVATEL STAVBY
VYTÝČENÍ VŠECH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V PROSTORU STAVENIŠTĚ

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ A ZNAČEK

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- VODOVOD
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- OPLOČENÍ

LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ A ZNAČEK

- NOVÉ OBJEKTY
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- VODOVOD
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- OPLOČENÍ

VODNÍ PLOCHA
PŘÍSTAVIŠTĚ

KONSTA CB
SPOL. S R.O.

Inženýrsko projektová a poradenská firma
Rudolfovska 26/12, 370 01 České Budějovice
tel.: 775 900 647, e-mail: konsta.simek@volny.cz

Zákazník

POVODÍ VLTAVY, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV

Stavba VD Hluboká nad Vltavou

Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání

Datum

05/2021

Měřítka

1:250

ZPRACOVAL:

Ing. Šimek Vladislav

Název výkresu

SITUACE STAVBY

Stupeň

DSP

Formát

2xA4

ČÍSLO VÝKRESU:

C.2

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 132087/2022-1322-OÚZ-BR

Brno 31. května 2022

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

KONSTA CB spol. s.r.o.
Rudolfovská tř. 26/12
370 01 České Budějovice

Závazné stanovisko pro územní a stavební řízení

VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání, k.ú. Hluboká nad Vltavou

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání, k.ú. Hluboká nad Vltavou tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohroží naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Bc. Lucie Kalasová, tel. 973 445 788


Bc. Lucie Kalasová
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 132087/2022-1322-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,
Sekce majetková,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
pracoviště OÚZ Brno
Syatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Horní Vltava
Litvínovická 5
370 01 České Budějovice

TEL.: 387 683 103
FAX: 387 203 620

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
UniCredit Bank
Czech Republic and Slovakia, a.s.
č.ú.: 3000311064/2700

KONSTA CB, spol. s r.o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská 26/12
370 01 České Budějovice

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
-/25. 4. 2022

NAŠE ZNAČKA
PVL-38377/2022/140

VYŘIZUJE/ LINKA
M. Nedvědová
Ing. T. Vaněček

DATUM
24. 5. 2022

K.ú. Hluboká nad Vltavou, okres České Budějovice, kraj Jihočeský, č.h.p. 1-06-03-0600-0-00, VÚ:
HVL 0475 J;

„VD Hluboká n. VI. – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání“ – stanovisko
správce povodí

Dne 27. 4. 2022 jsme obdrželi žádost o vyjádření správce povodí k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení „VD Hluboká n. VI. – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání“ (projektant: KONSTA CB spol. s r.o., 370 01 České Budějovice, č.zak. 64-19-2, v 05/2021).

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a přístavbu stávajícího objektu provozní budovy v areálu Povodí Vltavy, státní podnik v Hluboké nad Vltavou. Stávající objekt zázemí pracovníků bude rozšířen o dílnu a garáže s přilehlým přístřeškem. Součástí stavby jsou areálové zpevněné plochy a úprava oplocení. Inženýrské sítě budou využity stávající areálové. Předpokladem pro realizaci stavby je přeložka stávajícího vodovodu PE160 ve správě Čevak v místě budoucí přístavby. V areálu je vybudován oddílný systém kanalizace. Srážkové vody jsou svedeny do řeky Vltavy. Splaškové vody jsou zaústěny do stávající ČOV a vyčištěné svedeny výpustním objektem do Vltavy.

Výšce uvedená stavba se nachází na levém břehu významného vodního toku Vltava v ř.km cca 229,000, mimo stanovené záplavové území.

Uvedený záměr se nachází v povodí útvaru povrchových vod HVL 0475 J nádrží Hněvkovice na toku Vltava. Vzhledem k rozsahu stavby lze předpokládat, že záměr nebude mít vliv na stav útvaru povrchových ani podzemních vod.

I. Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Horní Vltavy k předloženému záměru následující

s t a n o v i s k o :



Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona **je uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s uvedeným záměrem bez připomínek.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

Příloha: PD vracíme.



Povodí Vltavy,

státní podnik 4

závod Horní Vltava

Litvinovická 5, 370 01 České Budějovice

Ing. Vladimír Rohlík
vedoucí střediska PPV

CO: PS 6, spis



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

KONSTA CB spol. s r.o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
37001 České Budějovice

České Budějovice, 17.05.2022

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti**

Investor stavby: Povodí Vltavy, státní podnik
Název stavby: VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s
výstavbou krytých stání
Místo stavby: KÚ Hluboká nad Vltavou (639605), žadatelem
vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení
distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s.,
a není vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je
investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona
č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy
v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční
soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas,
prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a
okótováním umístění stavby v ochranném pásmu. Žádost můžete podat
elektronicky na **www.egd.cz – Souhlas s činností a stavbou v ochranném
pásmu**. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto
vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných
prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste
povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit

EG.D, a.s.

Poskytování informací k
sítím
Křížíkova 1697
370 01 České Budějovice
www.egd.cz

Hana Havelková
T +420-38786-3225
hana.havelkova@egd.cz

Naše značka
H18585-26185104

Sídlo společnosti:

Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí František Legát, tel.: 38786-7420, mail: frantisek.legat@egd.cz.**
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon $> 15^\circ$), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon $\leq 15^\circ$), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN:

Regionální správa, Daniel Huraj, tel.: 38786-4110,
mail: daniel.huraj@egd.cz

Vyjádření má platnost do 16.05.2024.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítované situace jsme **informativně** zakreslili:

- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytyčení trasy zařízení a ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



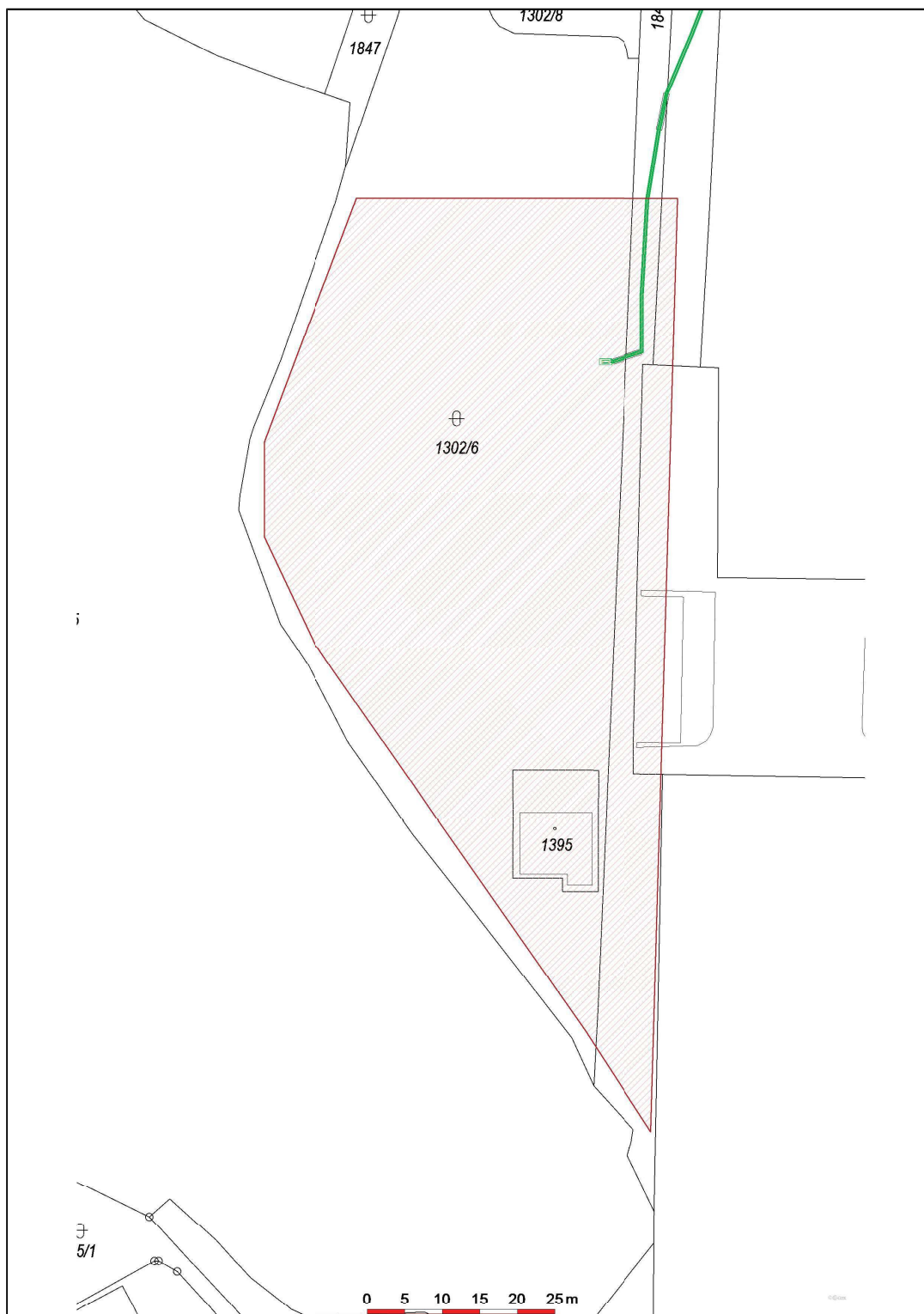
EG.D, a.s.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem sítí

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26185104



Datum 16.05.2022

eg·d

001

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

KONSTA CB spol. s r.o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
37001 České Budějovice

České Budějovice 16.05.2022

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG.D, a.s.

Investor stavby: Povodí Vltavy, státní podnik
Název stavby: VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání
Místo stavby: KÚ Hluboká nad Vltavou (639605), žadatelem vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím zařízení distribuční soustavy plynu, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území se nenachází žádné plynárenské zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.

Vyjádření má platnost do 16.05.2024.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

eg.d

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Křížíkova 1697
370 01 České Budějovice
www.egd.cz

Hana Havelková
T +420-38786-3225
hana.havelkova@egd.cz

Naše značka
H18585-26185104

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

Informativní zákres sítí **plynu** k žádosti 26185104



Datum 16.05.2022

eg.d

001

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Váš dopis ze dne:

Naše značka: O22070179747
Vyřizuje: Milan Lomský
Tel.: tel.: +420 387 761 407
E-mail: milan.lomsky@cevak.cz
Datum: 15.06.2022

Konsta CB, spol. s.r.o.
Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. č.p. 26/12
370 01 České Budějovice

Hluboká nad Vltavou parc. č. 1302/6, VD Hluboká n. Vl. – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání – SO 01 provozní budova, SO 02 zpevněné plochy (územní nebo stavební řízení)

Investor: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 15000 Smíchov

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a přístavbu provozního objektu v areálu Povodí Vltavy s.p. V prostoru navrhované přístavby se nachází vodovodní řad PE 160, který bude v rámci stavby přeložen do nové trasy. Přeložka vodovodu je řešena v samostatné části projektové dokumentace, ke které vydala společnost ČEVAK a.s. vyjádření č.j. O22070179660 dne 15.6.2022.

Stávající objekt bude dispozičně upraven a bude sloužit jako zázemí pro zaměstnance. Přístavba bude provedena jako přízemní zděný objekt s pultovou střechou a bude sloužit jako dílna a garáž. Přístavba bude doplněna ocelovým přístřeškem pro stání vozidel a zpevněnou plochou z betonové dlažby. Napojení přístavby na vodu bude provedeno ze stávajících vnitřních instalací provozního objektu. Areál je napojen vodovodní přípojkou PE 32 na vodovodní řad Li 200. Vodoměr Qn 2,5 je osazen v šachtě na pozemku. Odpadní vody budou odváděny do stávající ČOV v majetku a správě investora. Dešťové vody budou svedeny do vodoteče.

S realizací souhlasíme při respektování následujících požadavků:

- Všechny zásahy, které budou probíhat v blízkosti a nad vodovodním řadem, zejména umístění zařízení staveníště budou prováděny po individuálním posouzení provozních pracovníků ČEVAK a.s. na místě a s jejich písemným souhlasem. Před zahájením stavby bude s provozem ČEVAK a.s. dohodnut způsob ochrany vodovodu před poškozením – Rostislav Mašek, tel. 606 765 126, rostislav.masek@cevak.cz.
- Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. U vodohospodářských sítí nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,50 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok, o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,50 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce potrubí zvyšují o 1,00 m.
- Případný zásah do vodovodní přípojky či vodoměrné sestavy bude proveden proti objednávce společností ČEVAK a.s. – Rostislav Mašek, tel. 606 765 126, rostislav.masek@cevak.cz.
- Při návrhu i realizaci stavebních úprav nemovitosti napojené na vodohospodářské sítě je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese www.cevak.cz nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti ČEVAK a.s.) včetně příslušných zákonů a technických norem.
- Propojení vodovodní přípojky s vodovodem z vlastního zdroje přes vnitřní instalace domu je nepřipustné.
- Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí či přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska ČEVAK a.s., nebo pracovníka jím pověřeného a podle jeho pokynů.

Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Jiří Lipold
technický ředitel

ČEVAK a.s.

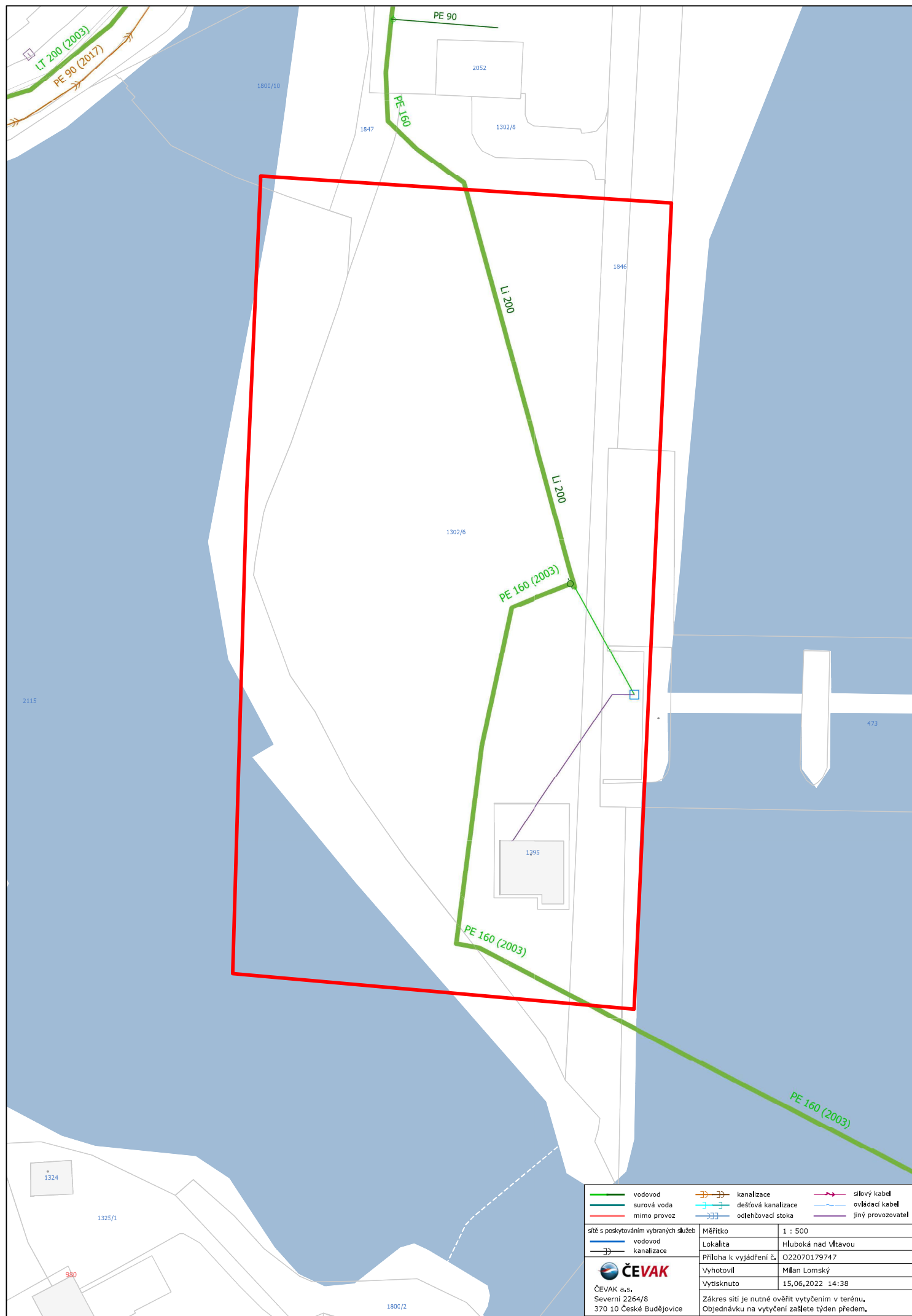
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657

zapsaná v OR u KS Č. Budějovice

oddíl B, vložka 657 (125)

Přílohy: Mapa-O22070179747.pdf



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 651546/22

Číslo žádosti: 0122 492 407 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Stavební řízení	
Žadatel	KONSTA CB spol. s r.o., kontaktní osoba: Vladislav Šimek, Rudolfovska tř. 26/12, České Budějovice, 37001	
Stavebník	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha, 15000	
Zájmové území	Okres	České Budějovice
	Obec	Hluboká nad Vltavou
	Kat. území / č. parcely	Hluboká nad Vltavou
Platnost Vyjádření		16. 5. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Číslo jednací: 651546/22

Číslo žádosti: 0122 492 407

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 16. 5. 2022.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Milan Zdychynec, tel.: 607 868 512, e-mail: milan.zdychynec@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Príslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 16. 5. 2022 pod č.j 651546/22;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případně dodatečně požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

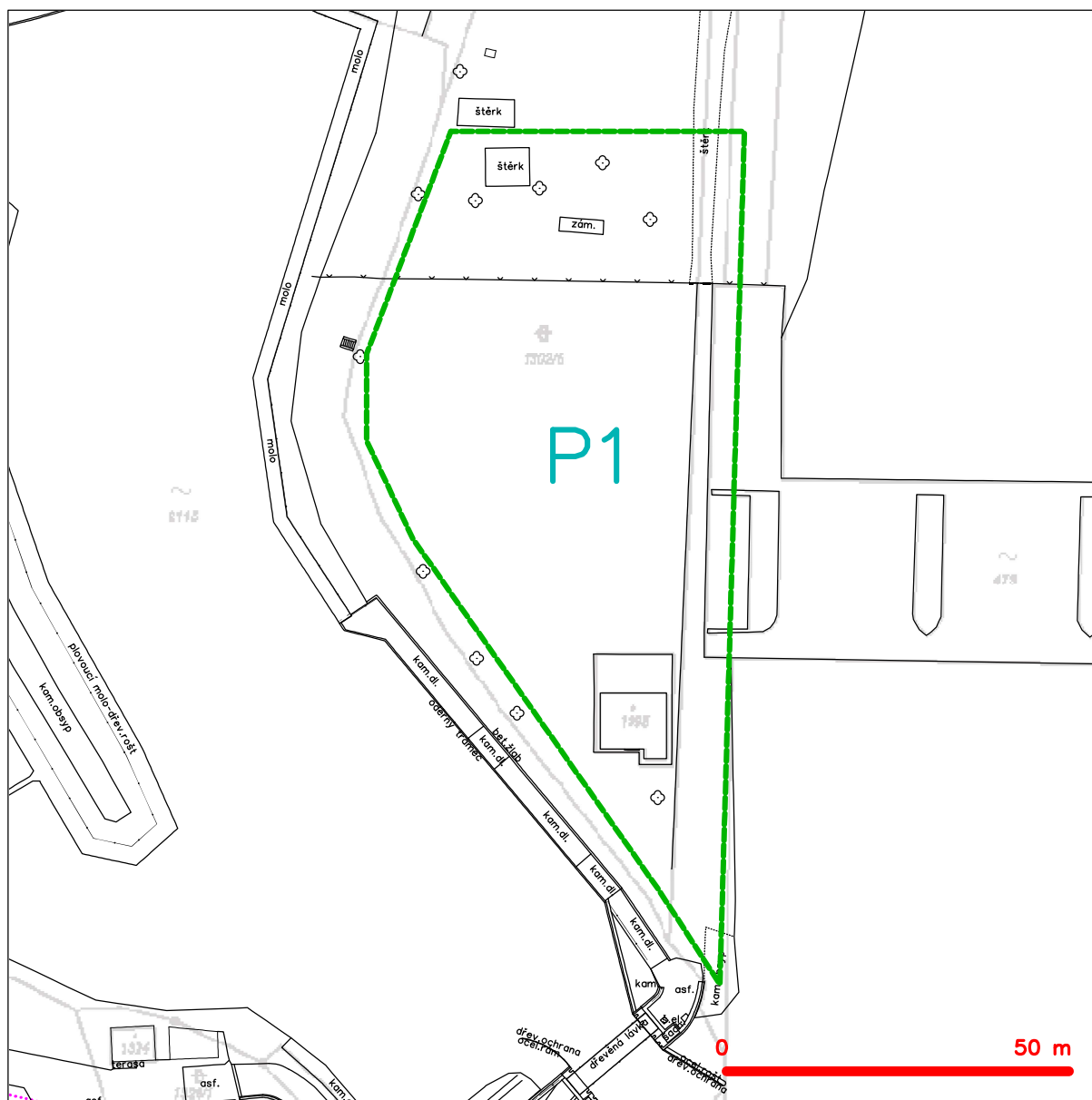
Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;














7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  | <i>hranice zájmového území a vyjádření</i> |
|  | <i>NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN</i> |
|  | <i>zaměřený průběh metalického kabelu</i> |
|  | <i>zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky</i> |
|  | <i>nezaměřený průběh metalického kabelu</i> |
|  | <i>nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky</i> |
|  | <i>nezaměřený průběh optického a metalického kabelu</i> |
|  | <i>radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě</i> |
|  | <i>podzemní sítě</i> |
|  | <i>neprůvazované sítě</i> |
|  | <i>podzemní sítě cizí</i> |
|  | <i>sítě s NV</i> |
|  | <i>kojektor, kabelovod</i> |


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

KONSTA CB spol. s r.o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
370 01 České Budějovice

Váš dopis zn. 2022368577
ze dne 16.05.2022
Číslo jednací 1202211498
Datum 31.5.2022

Vyřizuje Jiří Cipín
telefon +420 972 544 417
e-mail Jiri.Cipin@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD - Telematika a.s. ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení.**

Název stavby: **VD Hluboká n. VI. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku a správě ČD - Telematika a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí. Ochranné pásmo sítí elektronických komunikací určuje §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 31.5.2024

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost o vyjádření k existenci SEK je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz.





DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram

KONSTA CB spol. s r. o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
370 01 České Budějovice

Vaše značka/ze dne
ev.č.2022368577 z
16.5.2022

Naše značka
D300/04163/2022/PRLP

Vyřizuje/Tel.
Vacek/387985512

Mydlovary
2022-05-24

Vyjádření k Vaší žádosti ev. č. 2022368577 z 16.5.2022 o existenci sítě

Vážený pane,

sdělujeme Vám, že s. p. DIAMO nemá ve Vašem zájmovém území žádné sítě.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII
261 01 Příbram

Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z.

KONSTA CB spol. s r.o.

Šimek Vladislav Ing.

Rudolfovská tř. 26/12

37001 České Budějovice

V Českých Budějovicích, dne 17. květen 2022

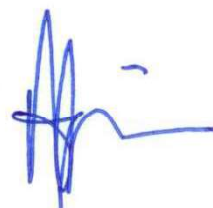
Vyjádření k sítím TKR Elsat - VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání

V uvažovaném území nemáme sítě ani jiné zájmy.

S pozdravem

Vladimír Adigamov

expert  **ELSAT**
ELSAT spol. s r.o. (6)
KABELOVÁ TELEVIZE
Bezdrevská 9, 370 11 České Budějovice
Tel.: 038/ 552 4088 Fax: 038/ 552 4086





JIHOČESKÝ VODÁRENSKÝ SVAZ

S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice
tel.: + 420 386 102 430, fax: + 420 386 102 439
www.jvs.cz, e-mail: info@jvs.cz

KONSTA CB spol. s r.o.
Rudolfovská tř. č.p. 26/12
České Budějovice 6
370 01

Vaše značka:

Naše značka:
2022/1486

Vyřizuje:
Andrea Chalupová
724 909 851

České Budějovice:
15.06.2022

Věc: VD Hluboká nad Vltavou - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání
Lokalita: Kú: Hluboká nad Vltavou, parc. č. 1395, 1302/6

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že Vámi uvedené zájmové území se nachází **mimo ochranná a technickobezpečnostní pásma inženýrských sítí** v majetku Jihočeského vodárenského svazu (JVS).

Upozorňujeme, že se v zájmovém území nacházejí sítě ve správě ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, pokud budete mít zájem o stanovisko této společnosti můžete využít vyjadřovací portál na stránkách www.cevak.cz

Toto vyjádření společnosti JVS má platnost 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Andrea Chalupová
referent vyjadřovací činnosti

Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 19 (16)
370 01 České Budějovice
IČ 490 21 117 DIČ CZ49021117

Přílohy: Situace (Měřítko 1 : 1000)



Starnet
televize a internet

KONSTA CB spol. s r.o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
370 01 České Budějovice

NAŠE Č. J.
2022368577

VYŘIZUJE
Iveta Bíchová

ČESKÉ BUDĚJOVICE
16.06.2022

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k akci: **VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání** v k.ú. Hluboká nad Vltavou Vám sdělujeme, že v uvedených lokalitách (předložená dokumentace s vyznačeným zájmovým územím)

NEDOJDE

ke střetu s našimi datovými sítěmi a nemáme k ní žádné připomínky.

Toto vyjádření je platné po dobu 6 měsíců od vystavení provozovatelem POV.

S pozdravem



Iveta Bíchová
Optické sítě
vyjadreni@starnet.cz

STARNET, s.r.o.

Provozovna

Ant. Barcala 1446/26a
370 05 České Budějovice

Sídlo:

Žižkova 226/3
370 01 České Budějovice

IČ:

26041561

DIČ: CZ26041561

2700098394/2010 (Fio banka, a.s.)

1816363001/5500 (Raiffeisenbank a.s.)

Zelená linka: 800 555 025

Fakturace: 387 201 160

Technická podpora: 380 427 437

e-mail: internet@starnet.cz

www: www.starnet.cz

Vladislav Šimek
KONSTA CB spol. s r.o.
Rudolfovská tř. 26
370 01 České Budějovice

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202204647	04647/2022/CEPS	Michal Rotbauer / +420381107239 / rotbauer@ceps.cz	Praha / 16. 5. 2022

Stanovisko vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) k podmínkám dotčených ochranných pásem podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Název záměru: VD Hluboká n. VI. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání (dále jen „**Záměr**“)

Stanovisko se vydává jako podklad pro: Společné řízení (Stanovisko použitelné v řízeních dle § 94s Stavebního zákona.)

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání stanoviska podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon pro Váš Záměr Vám sdělujeme, že v území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto stanoviska) se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.

Proto nemáme k Záměru připomínky a se Záměrem souhlasíme.

Toto stanovisko má platnost do 16. 05. 2024

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí



S pozdravem

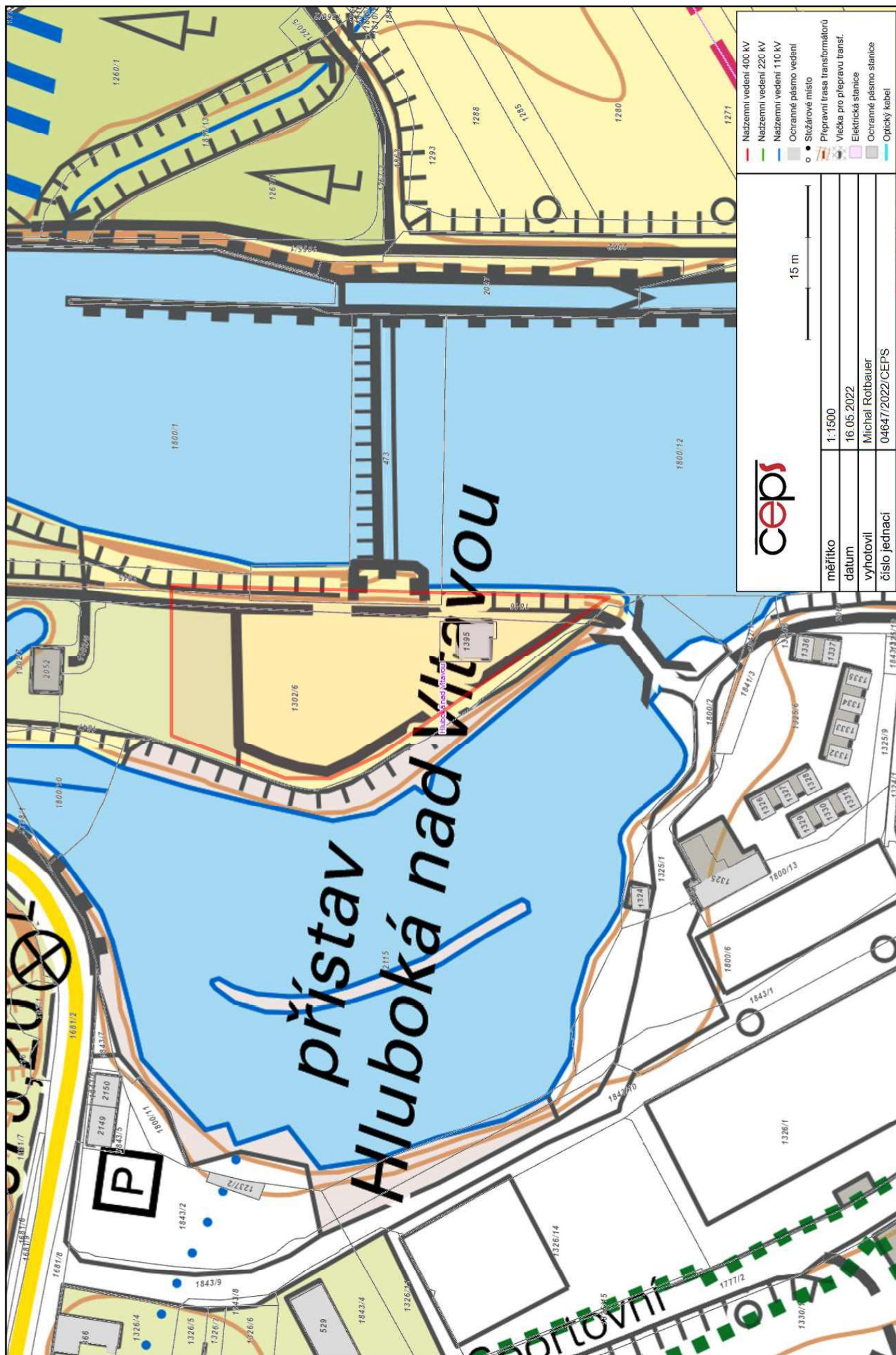
ČEPS, a.s.

 ČEPS, a.s.
Elektrárenská 774/2
101 52 Praha 10
DIČ: CZ25702556

Přílohy:

- 1) Polygon zájmového území*
- 2) Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území*

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí



Povodí Vltavy, státní podnik
Holečkova 3178 /8
15000 Praha

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000110498 / 17.05.2022	UPTS/OS/305475/2022	Simona Hulíková	Praha / 18.05.2022

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

Akce: VD Hluboká n. VI. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námitky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 18.05.2023

PIN: 5810

Úhradu částky za vyjádření provedte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/305475/2022

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.



Podnik místního hospodářství

v Hluboké nad Vltavou Vltavská 287,

373 41 Hluboká nad Vltavou

Tel./fax: 387 966 174

Čj.: 220620/ 2

Datum: 20.6.2022

KONSTACB spol. s r.o.

Šimek Vladislav Ing.

Rudolfovská tř. 26/12

370 01 České Budějovice

Vyjádření k existenci veřejného osvětlení pro akci VD Hluboká n. Vlt. Rekonstrukce provozní budovy-Přístav

V zájmovém území akce není v dotčeném úseku umístěno zařízení ani kabely VO.

Toto vyjádření nenahrazuje stavební povolení ani souhlas se zábořem a pracemi na pozemcích města a veřejných komunikacích.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Rada
ředitel

PODNIK MÍSTNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
V HLUBOKÉ NAD VLTAVOU
Vltavská 287 (1)
373 41 Hluboká nad Vltavou
Tel./fax: 387 966 174
IČ 070 203 DIČ CZ00070203



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

KONSTA CB spol. s r.o.
Ing. Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
37001 České Budějovice

Naše značka: E26570/22

V Praze dne: 16.5.2022

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání

Stupeň: Prověření existence sítě

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 981, DIČ CZ64949681

.....
Ochrana sítí
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E26570/22
Název stavby /akce: VD Hluboká n. VI. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání
Datum podání žádosti: 16.5.2022
Důvod žádosti: Prověření existence sítě
Popis jiného důvodu žádosti: Spojené územní a stavební řízení
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: KONSTA CB spol. s r.o.
IČ: 26025078
DIČ:
Kontaktní osoba: Ing. Vladislav Šimek
Adresa: Rudolfovska tř. 26/12
Město / obec: České Budějovice
PSČ: 37001
Stát:
E-mail: konsta.simek@volny.cz
Telefonní číslo: +420775909647

Stavebník

Firma / organizace: Povodí Vltavy, státní podnik
Kontaktní osoba: Ing. Stanislav Krbec
Adresa: Holečkova 3178/8
Město / obec: Praha
PSČ: 15000
Stát:
E-mail: Stanislav.Krbec@pvl.cz
Telefonní číslo: +420387683103

Stavba

Výška nad terénem (metry): 6 m
Projektant:
Druh stavby: Ostatní
Hodnota projektu:
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

E-mail: konsta.simek@volny.cz















Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Legenda:

	Optické trasy TMCZ 1		Optické trasy sítě PASNET		Elektro trasy NN		Základnové stanice
	Optická technologie TMCZ 1		Optická technologie sítě PASNET		Elektro technologie NN		Základnové stanice s elektropřípojkou
	Mikrovlnné (MW) spoje						Body sítě
Druhy sítí:							
	Geodeticky zaměřené		Přibližný průběh		Plánovaný průběh		Nadzemní vedení

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-756856.9 -1157654.61,-756869.2 -1157687.15,-756869.2 -1157699.85,-756862.45 -1157714.14,-756826.34 -1157765.73,-756817.61 -1157779.23,-756814.03 -1157654.61,-756856.9 -1157654.61))



KONSTA CB spol. s r.o.
Vladislav Šimek
Rudolfovská tř. 26/12
370 01 České Budějovice

V Praze, 16.5.2022

Naše zn.: **MW9910200041427037**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"VD Hluboká n. Vl. - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **16.5.2022**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 6 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com



Seznam příloh/přiložených souborů:
Zadost_MW9910200041427037.pdf



Magistrát města České Budějovice

odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1



digit in podepsal:
Mika Svatopluk Ing.
24.08.2022 16:53
cert: PostSignum Qualified CA 4
sn: 1 57 D 5F

Magistrát města České Budějovice
Odbor ochrany životního prostředí
Nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1
370 92 České Budějovice

Dle rozdělovníku.

Internet: <http://www.c-budejovice.cz/>

Zn: OOZP/9098/2022/BI
Čj. OOZP/9098-2/2022/BI

Vyřizuje:
Blechova L.

Tel.:
38 680 1104

E-mail:
blechoval@c-budejovice.cz

Datum:
24.08.2022

Souhlas ke stavbám, zařízením nebo k činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry podle § 17 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Závazné stanovisko

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), na základě žádosti **Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, IČO: 70889953**, v zastoupení na základě plné moci KONSTA CB spol.s.r.o., Rudolfovska 26/12, 37001 České Budějovice, IČO: 26025078, vydává

Podle § 17 odst. 1 vodního zákona, ke stavbám, zařízením nebo k činnostem k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, písm. a) vodního zákona, ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících,

S O U H L A S

ke stavbě „**VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krycích stání**“, na pozemku p.č. 1302/6 a st. 1395 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Záměr se nachází na levém břehu významného vodního toku Vltava v ř.km cca 229,000, útvar povrchových vod VÚ HVL_0475 nádrží Hněvkovice na toku Vltava, č.h.p. 1-06-03-0500-0-00, souřadnice v systému S-JTSK: X=1157728, Y=756830.

Správcem vodního toku je Povodí Vltavy, státní podnik, který vydal souhlasné stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodních toků dne 24.5.2022 zn. PVL-38377/2022/140.

Budou dodrženy podmínky vodoprávního úřadu:

1. Škody vzniklé průtokem velkých vod si vlastník mola odstraní svým nákladem.
2. Souhlas se vydává na dobu existence zařízení.

Odůvodnění

Povodí Vltavy, státní podnik, v zastoupení na základě plné moci společností KONSTA CB, s.r.o., Rudolfovska 26/12, 37001 České Budějovice – Ing. Vladislav Šimek, podal dne 15.8.2022 žádost o vydání souhlasu podle § 17 písm. a) vodního zákona k realizaci stavby „**VD Hluboká nad Vltavou – rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání**“ v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Jedná se o stavební úpravy provozní budovy Povodí Vltavy, státní podnik na jezu v Hluboké nad Vltavou.

Stávající objekt zázemí pracovníků bude rozšířen o dílnu a garáže s přilehlým přístřeškem. Součástí stavby jsou areálové zpevněné plochy a úprava oplocení.

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, zvážil, jak z výše uvedeného vyplývá, všechny okolnosti, které jsou mu známy, a dospěl k závěru, že udělení souhlasu nebude v daném případě v rozporu se zákonem, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku. Uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu. Realizace záměru je omezena uloženými podmínkami.

Poučení

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není, podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí následujícího příslušného správního orgánu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ust. § 149 odst. 5 správního řádu, přezkoumáno i toto závazné stanovisko.

Ing. Svatopluk M i k a
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Obdrží (dodejka):

- KONSTA CB, s.r.o., Rudolfovska 26/12, Č. Budějovice – Ing. Vladislav Šimek
- Město Hluboká nad Vltavou, Masarykova 36, 37341 Hluboká nad Vltavou
- Povodí Vltavy, státní podnik, Litvínovická 5, České Budějovice



Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1
370 92 České Budějovice

Dle rozdělovníku

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Spis. zn.: OOZP/6764/2022/La	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
Č. j.: OOŽP/9535/2022/La	Ing. Johana Lopicová	386801116	lapicovaj@c-budejovice.cz	30.8.2022

ROZHODNUTÍ

Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, o žádosti od společnosti Povodí Vltavy s. t., Holečkova 8, 150 24 Praha 5, IČ: 70889953 – prostřednictvím KONSTA CB, spol. s r.o., Rudolfovska 12/26, České Budějovice 37001, o vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) ze zákona podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona – vodní tok – řeka Vltava a její niva v k. ú. Hluboká nad Vltavou - VD Hluboká nad Vltavou.

VÝROK

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, jako orgán státní správy podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona, na základě žádosti od společnosti Povodí Vltavy s. t., Holečkova 8, 150 24 Praha 5, IČ: 70889953 – prostřednictvím KONSTA CB, spol. s r.o., Rudolfovska 12/26, České Budějovice 37001, podané dne 8. 6. 2022, vydává

závazné stanovisko

podle § 4 odst. 2 zákona k zásahu do VKP ze zákona – vodní tok – řeka Vltava a její niva v k.ú. Hluboká nad Vltavou– VD Hluboká nad Vltavou, podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona – v souvislosti s rekonstrukcí provozní budovy s výstavbou krytých stání v areálu Povodí Vltavy Hluboká nad Vltavou.

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, jako příslušný správní orgán,

souhlasí

se zásahem do VKP ze zákona – vodní tok podle § 3 odst. 1 písm. b) – řeka Vltava a její niva v k. ú. Hluboká nad Vltavou – VD Hluboká nad Vltavou

Za předpokladu respektování následujících podmínek:

- Rekonstrukce bude provedena dle předložené projektové dokumentace.
- Nesmí dojít k znečištění vody ani okolní půdy chemickými látkami z pracovních strojů (oleje, ředidla, pohonné hmoty apod.). Pracovní stroje budou mít ekologicky odbouratelné olejové náplně a pohonné hmoty.
- Platnost rozhodnutí je omezena do konce roku 2023.

Odůvodnění

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, jako orgán státní správy podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, příslušný rozhodovat jako orgán ochrany přírody podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona ve správním řízení vedeném v souladu s ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona, o žádosti od společnosti Povodí Vltavy s. t., Holečkova 8, 150 24 Praha 5, IČ: 70889953 – prostřednictvím KONSTA CB, spol. s r.o., Rudolfovska 12/26, České Budějovice 37001 ve věci vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP ze zákona – vodní tok řeka Vltava a její niva v k. ú. Hluboká nad Vltavou – VD Hluboká nad Vltavou (podle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona – v souvislosti s rekonstrukcí provozní budovy s výstavbou krytých stání v areálu Povodí Vltavy Hluboká nad Vltavou.

Dnem podání žádosti, 8.6.2022, bylo zahájeno správní řízení a správní orgán dne 21.6.2022 uvědomil jeho účastníky a také spolky (občanská sdružení), jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny a jejichž místně příslušné organizační jednotky uplatnily u správního orgánu postup podle § 70 odst. 2 zákona. V zákonem stanovené lhůtě se do správního řízení, ve smyslu s ustanovením § 70 zákona, žádný spolek nepřihlásil. Dle předložené dokumentace, v průběhu stavby nedojde ke kácení dřevin nebo souvislých křovin. Rovněž se nepočítá s větším přesunem hmot (zeminy) v rámci nivy. V místě dojde k mírnému navýšení zpevněných ploch, což by s ohledem na prostředí nemělo mít zásadní dopad na funkci ekosystému.

Opravou (rekonstrukcí) zázemí nedojde ke snížení přírodní hodnoty území, a pokud na ni nebudou navazovat další doprovodné stavby, nebude VKP vodní tok trvale degradován. V průběhu stavby dojde pravděpodobně k přechodnému zhoršení stavu VKP. Pokud však nebude stavba probíhat více než jedno vegetační období, je pravděpodobné, že jeho ekologicko-stabilizační funkce nebude dlouhodobě narušena. Správní orgán zvážil všechny dostupné informace a dospěl k závěru, že navrhovaný zásah neoslabí ani nesníží ekologicko-stabilizační funkce významného krajinného prvku, za ve výroku uvedených podmínek.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj, podáním učiněným u Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice do 15-ti dnů od jeho doručení. Rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci. Rozhodnutí nabývá právní moci po 15-tém dni od doručení poslednímu z účastníků, pokud se žádný z nich neodvolá. Termín nabytí právní moci si lze ověřit u zdejšího orgánu ochrany přírody.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Účastníci řízení (DS):

Povodí Vltavy s. t., Holečkova 8, 150 24 Praha 5, IČ: 70889953 – prostřednictvím KONSTA CB spol. s r.o., Rudolfovska 12/26, 37001 České Budějovice

Město Hluboká nad Vltavou, Masarykova 36, 37341 Hluboká nad Vltavou (k rukám i - stavebnímu úřadu)

Váš dopis ze dne:

Naše značka: O22070179660
Vyřizuje: Milan Lomský
Tel.: tel.: +420 387 761 407
E-mail: milan.lomsky@cevak.cz
Datum: 15.06.2022

Martina Havlová
Dolní 165
370 08 Staré Hodějovice

Hluboká nad Vltavou parc. č. 1302/6, 1325, 1325/1, 1325/6, 1325/8, 1326, 1327, 1328, 1329, 1336, 1395, 1800/12, 1800/2, (kompletní rozsah parc. čísel zájmového území je na konci vyjádření), VD Hluboká nad Vltavou - Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání - SO 03 přeložka veřejného vodovodního řadu (vodohospodářská stavba – územní a stavební řízení)

Investor: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 15000 Smíchov

Projektová dokumentace řeší přeložku vodovodního řadu PE 160 z důvodu jeho kolize s plánovanou přístavbou provozního objektu v areálu Povodí Vltavy s.p. Nová trasa vodovodního řadu je vedena východně od stávajícího objektu podél břehové hrany vodoteče. Nový úsek vodovodu bude z plastového potrubí PE 100 RC₆ SDR 17, profil 160 x 9,5 mm o délce 63,5 m. Napojení na stávající potrubí bude provedeno tvarovkami 90° jištěnými proti posuvu, ostatní spoje a kolena budou řešeny elektrotvarovkami. V trase přeložky se nenachází žádné vodovodní přípojkky, hydranty ani šoupata. Potrubí bude uloženo v jednotném sklonu v hloubce 1,28 – 2,15 m. Zrušený úsek vodovodu bude vyjmut ze země.

S realizací souhlasíme při respektování následujících požadavků:

- Přeložkou vodovodu se dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích nemění vlastnictví potrubí. Majitelem vodovodu proto je a bude město Hluboká nad Vltavou.
- V místech napojení na stávající vodovod budou 90° kolena opatřena opěrnými bloky. Bloky nesmí zasahovat do šroubů na tvarovkách.
- Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude obsahovat podrobnou specifikaci postupu provádění prací při přeložce vodovodního řadu, zejména způsob provádění vypouštění a napouštění odstaveného úseku potrubí, specifikaci objemu pitné vody nutné pro pětinasobný proplach potrubí v celé délce, způsob desinfekce celého úseku potrubí a délku trvání odstávky.
- Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 21 dnů předem (Jan Švejkar, tel. 387 761 173, jan.svejkar@cevak.cz).

Obecná ustanovení:

- Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
- Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 755401 pouze s použitím spojovacího materiálu v pozinkovaném protikorozním provedení, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou popř. vazelínou. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vždy vyveden minimálně 0,5m nad terén do poklopů ovládacích armatur.
- Vodovod z plastového potrubí (PE, PP) bude navržen z materiálu typu minimálně PE 100 a min. pevnostní řady PN 10.
- Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

Činnosti před realizací:

- Před zahájením zemních prací bude společnosti ČEVAK a.s. (Josef Wostl, tel. 723 886 598, josef.wostl@cevak.cz) předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů a koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou.
- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – David Uhlík, tel. 727 831 850, david.uhlik@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem. Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
- Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.

Činnosti v průběhu realizace:

- Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
- Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti ČEVAK a.s., provozní středisko Budějovicko.
- O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s. - Jan Švejkar, tel.724 057 343, jan.svejkar@cevak.cz Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 (Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a dle podmínek provozovatele.
- Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti ČEVAK a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. Na technickou kontrolu vodovodu volejte - Rostislav Mašek, tel. 606 765 126, rostislav.masek@cevak.cz.
- K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat tuto dokumentaci a doklady:
 - o Zápis o odevzdání a převzetí stavby [obsahující: název stavby, délku, dimenzi a materiál potrubí, cenu bez DPH]
 - o Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení, která bude provedena před záhozem podle technických podmínek pro geodetická zaměření vodohospodářských sítí provozovaných společností ČEVAK a.s. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti - technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN. V případě, že vodohospodářské sítě nebude možno vyjmout ze země, ale bude provedeno pouze jejich zaplnění, požadujeme vynesení takto zrušených úseků v geodetickém zaměření skutečného provedení.
 - o Projektovou dokumentaci skutečného provedení [situace, kladečský plán skutečného provedení a tabulka materiálů potrubí, podélné profily] včetně dokladové části.
 - o Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů [(úseková zkouška, celková zkouška) provedené podle ČSN 75 5911.]
 - o Doklad o proměření vytyčovacího vodiče.

Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

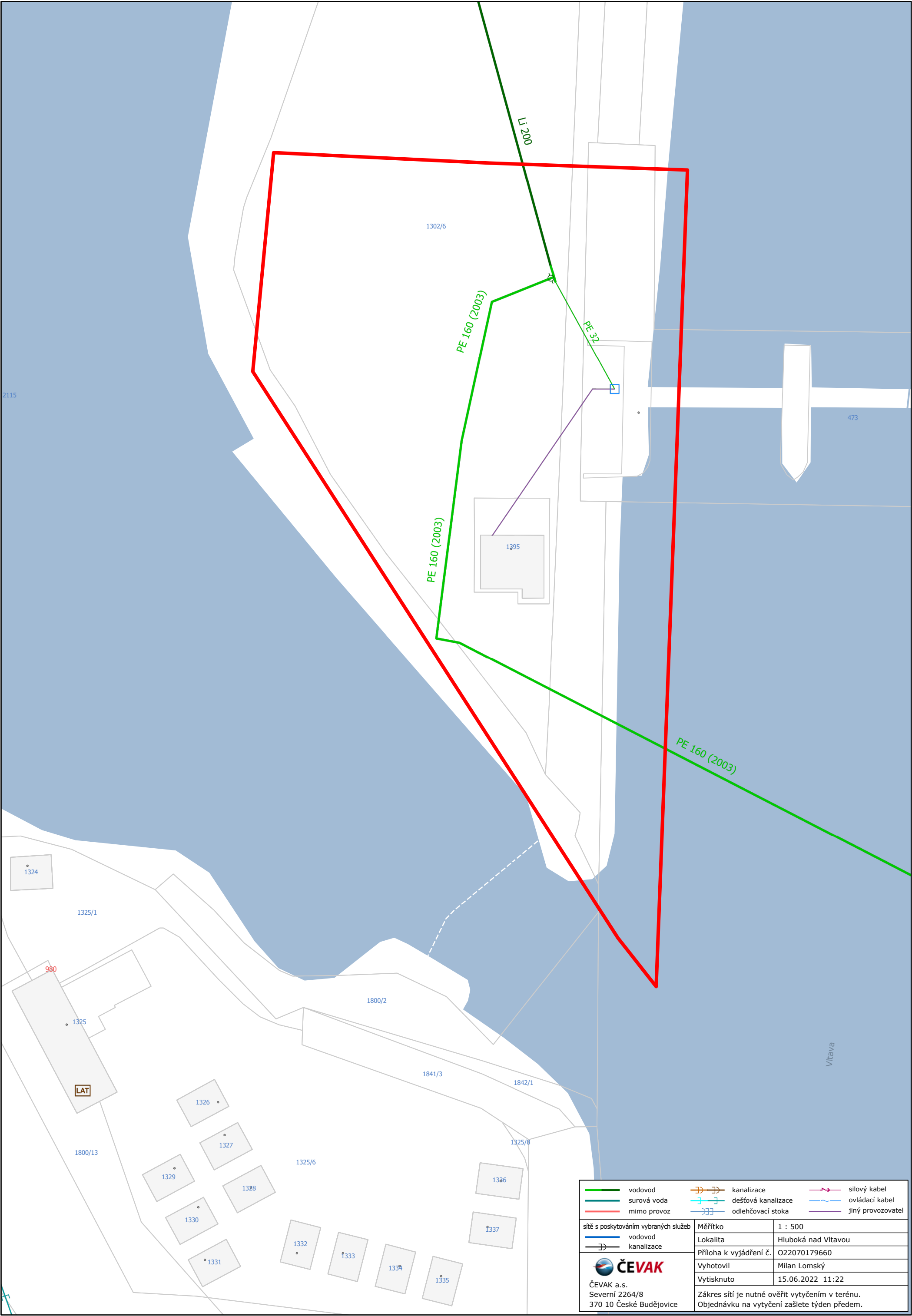
S pozdravem

Ing. Jiří Lipold
technický ředitel

ČEVAK a.s.
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657 (125)

Rozsah dotčených parcel zájmového území: Hluboká nad Vltavou parc. č. 1302/6, 1325, 1325/1, 1325/6, 1325/8, 1326, 1327, 1328, 1329, 1336, 1395, 1800/12, 1800/2, 1841/3, 1842/1, 1846, 2064, 2115, 473

Přílohy: Mapa-O22070179660.pdf





Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1



digitálně podepsal:
Kyrián Radek Ing.
14.09.2022 14:23
cert: PostSignum Qualified CA 4
sn: 1 57 9 A3

Magistrát města České Budějovice
Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: OOZP/7363/2022 Kub
Č. j.: OOZP/7363/2022-4 Kub

Vyřizuje:
Ing. Kubešová Jana

Tel.:
386 801 122

E-mail:
kubesovaj@c-budejovice.cz

Datum:
14.09.2022

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.06.2022 podal

**Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 8/3178, 150 00 Praha,
který zastupuje KONSTA CB spol. s r.o., Ing. Vladislav Šimek, IČO 26025078, Rudolfovska tř. 12/26,
370 01 České Budějovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

VD Hluboká nad Vltavou

**v rámci rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání -
- SO 03 přeložka veřejného vodovodního řádu**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1302/6 (ostatní plocha), parc. č. 1846 (ostatní plocha) v katastrálním území Hluboká nad Vltavou, čhp 1-06-03-0600-0-00, útvar povrchových vod HVL_0475_J, souřadnice vodovodu v systému S-JTSK jsou: bod VB1 – X=1157698.9 a Y=756828.8, bod VB6 – X=1157758.6 a Y=756827.4.

Stavební objekt:

Účelem stavby je uvolnění pozemku parc. č. 1302/6 pro navrženou přístavbu domu k stávajícímu objektu parc. č. 1395. Pro tento účel je navržena přeložka vodovodního řadu PE 160.

Vodovod bude mít délku 63,5 m a je navržen z potrubí HD-PE SDR 17 PE 100 PN 10 D 160 x 9,5 mm.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky ochrany technické infrastruktury uvedené ve vyjádření správců jednotlivých sítí.
3. Při stavbě budou dodržena ust. vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
4. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
5. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
6. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do kolaudace stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
7. Vlastníci sousedních dotčených pozemků budou v dostatečném předstihu informováni o zahájení stavebních prací. Staveniště se musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala ing. Martina Havlová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (identifikační číslo ČKAIT – 0102077), č. zakázky 18-22, v dubnu 2022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději **do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení.**
3. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) Budou dodrženy podmínky budoucího provozovatele vodovodu z vyjádření společnosti ČEVAK a.s. ze dne 15.06.2022 č.j. 022070179660. Podmínky zejména:
 - Před zahájením zemních prací bude společnosti ČEVAK a.s. předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů a koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou.

- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s.. Vytýčení vodohospodářských sítí provede na objednávku společnost ČEVAK, a.s. (objednat nejméně 10 dní předem). Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
 - Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
 - Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
 - Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem ČEVAK a.s.
 - Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
Do technické kontroly bude provedeno označení sekčních šoupat a požárních hydrantů v souladu s TNV 75 5402 (článek 11) a ČSN 75 5025.
 - O termínu konání tlakové zkoušky bude s dostatečným předstihem informován náš zástupce.
4. Budou dodrženy podmínky ochrany technické infrastruktury uvedené ve vyjádření správců jednotlivých sítí.
5. Budou dodrženy podmínky z vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví společnosti EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, zn. Z0980-2617819, ze dne 11.04.2022. Vyjádření - písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu zařízení, byl vydán dne 15.07.2022 zn. D8599-27065693.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Po skončení práce podá stavebník vodoprávnímu úřadu návrh na kolaudační souhlas stavby vodního díla. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

K žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží tyto doklady:

- Protokol o předání a převzetí stavby,
- Projektová dokumentace skutečného provedení stavby,
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- Prohlášení o shodě + certifikáty použitých materiálů,
- Doklad o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí,
- Tlaková zkouška vodovodu,
- Kontrolní rozbor vzorku pitné vody,
- Doklad o proměření signálního vodiče,
- Výchozí revize požárních hydrantů (pokud by byl osazen požární hydrant),
- Doklad o zdravotní nezávadnosti materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou,

Upozornění:

Odbor státní správy ve věcech památkové péče upozorňuje žadatele na respektování § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 8/3178, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 24.06.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil dne 13.07.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do patnácti dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEVAK a.s., EG.D, a.s., Město Hluboká nad Vltavou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu Jihočeského kraje v Č. Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí
Magistrát města České Budějovice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 03.08.2022.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
2. KONSTA CB spol. s r.o., IDDS: up2gdtk

účastníci řízení (dodejky)

3. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
4. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
5. Město Hluboká nad Vltavou, IDDS: cdxbedz

dotčené orgány

6. Magistrát města České Budějovice - odbor památkové péče
7. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
8. Městský úřad Hluboká nad Vltavou, Odbor stavební a stavební úřad, IDDS: cdxbedz

Váš dopis ze dne:

Naše značka: O22070194458
Vyřizuje: Milan Lomský
Tel.: tel.: +420 387 761 407
E-mail: milan.lomsky@cevak.cz
Datum: 11.01.2023

Martina Havlová
Dolní č.p. 165
370 08 Staré Hodějovice

**Hluboká nad Vltavou parc. č. 1302/6, 1395, 1800/1, 1800/12, 1800/2, 1845, 1846, 2115, 473,
VD Hluboká nad Vltavou Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání SO 03
přeložka veřejného vodovodního řadu (územní nebo stavební řízení - vodohospodářská stavba
- stavební řízení)**

Investor: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 15000 Smíchov

K výše uvedené akci bylo společností ČEVAK a.s. vydáno vyjádření pro územní a stavební řízení č.j. O22070179660 ze dne 15.6.2022. Vodoprávním úřadem bylo ke stavbě vydáno povolení č.j. OOZP/7363/2022-4 Kub dne 14.9.2022.

Výše uvedené vyjádření je nahrazeno tímto vyjádřením z důvodu změny projektové dokumentace. Nově je navržena odlišná trasa přeložky z důvodu zjištění velké hloubky stávajícího vodovodu v místě napojení přeložky.

Projektová dokumentace řeší přeložku vodovodního řadu PE 160 z důvodu jeho kolize s plánovanou přístavbou provozního objektu v areálu Povodí Vltavy s.p. Nová trasa vodovodního řadu je vedena v zelené ploše západně od stávajícího objektu, protlakem pod cyklostezkou a dále v zeleném pásu mezi přístavem a cyklostezkou. Nový úsek vodovodu bude z plastového potrubí PE 100 RC, SDR 17, profil 160 x 9,5 mm o délce 57,7 m. Napojení na stávající potrubí bude provedeno spojkami jištěnými proti posunu, změny směru potrubí budou řešeny elektrotvarovkami 45°. V trase přeložky se nenachází žádné vodovodní přípojky, hydranty ani šoupata. Potrubí bude uloženo v jednotném sklonu v hloubce 1,18 – 1,67 m. Zrušený úsek vodovodu bude vyjmut ze země.

S realizací souhlasíme při respektování následujících požadavků:

- Přeložkou vodovodu se dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích nemění vlastnictví potrubí. Majitelem vodovodu proto je a bude město Hluboká nad Vltavou.
- Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude obsahovat podrobnou specifikaci postupu provádění prací při přeložce vodovodního řadu, zejména způsob provádění vypouštění a napouštění odstaveného úseku potrubí, specifikaci objemu pitné vody nutné pro pětinasobný proplach potrubí v celé délce, způsob desinfekce celého úseku potrubí a délku trvání odstávky.
- Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 21 dnů předem (Jan Švejkar, tel. 387 761 173, jan.svejkar@cevak.cz).

Obecná ustanovení:

- Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
- Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 755401 pouze s použitím spojovacího materiálu v pozinkovaném protikorozičním provedení, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou popř. vazelínou. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vždy vyveden minimálně 0,5m nad terén do poklopů ovládacích armatur.
- Vodovod z plastového potrubí (PE, PP) bude navržen z materiálu typu minimálně PE 100 a min. pevnostní řady PN 10.
- Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

Činnosti před realizací:

- Před zahájením zemních prací bude společností ČEVAK a.s. (Josef Wostl, tel. 723 886 598, josef.wostl@cevak.cz) předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů a koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné

zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou.

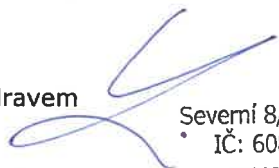
- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – David Uhlík, tel. 727 831 850, david.uhlik@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem. Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
- Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.

Činnosti v průběhu realizace:

- Investor umožní přístup technikům ČEVAK a.s. na staveniště v průběhu realizace.
- Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti ČEVAK a.s., provozní středisko Budějovicko.
- O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK a.s. - Jan Švejkar, tel. 724 057 343, jan.svejkar@cevak.cz. Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 (Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a dle podmínek provozovatele.
- Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti ČEVAK a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. Na technickou kontrolu vodovodu volejte - Rostislav Mašek, tel. 606 765 126, rostislav.masek@cevak.cz.
- K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat tuto dokumentaci a doklady:
 - o Zápis o odevzdání a převzetí stavby [obsahující: název stavby, délku, dimenzi a materiál potrubí, cenu bez DPH]
 - o Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení, která bude provedena před záhozem podle technických podmínek pro geodetická zaměření vodohospodářských sítí provozovaných společností ČEVAK a.s. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti - technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN. V případě, že vodohospodářské sítě nebude možno vyjmout ze země, ale bude provedeno pouze jejich zaplnění, požadujeme vynesení takto zrušených úseků v geodetickém zaměření skutečného provedení.
 - o Projektovou dokumentaci skutečného provedení [situace, kladečský plán skutečného provedení a tabulka materiálu potrubí, podélné profily] včetně dokladové části.
 - o Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů [(úseková zkouška, celková zkouška) provedené podle ČSN 75 5911.]
 - o Doklad o proměření vytyčovacího vodiče.

Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem



Ing. Jiří Lipold
technický ředitel

ČEVAK a.s.

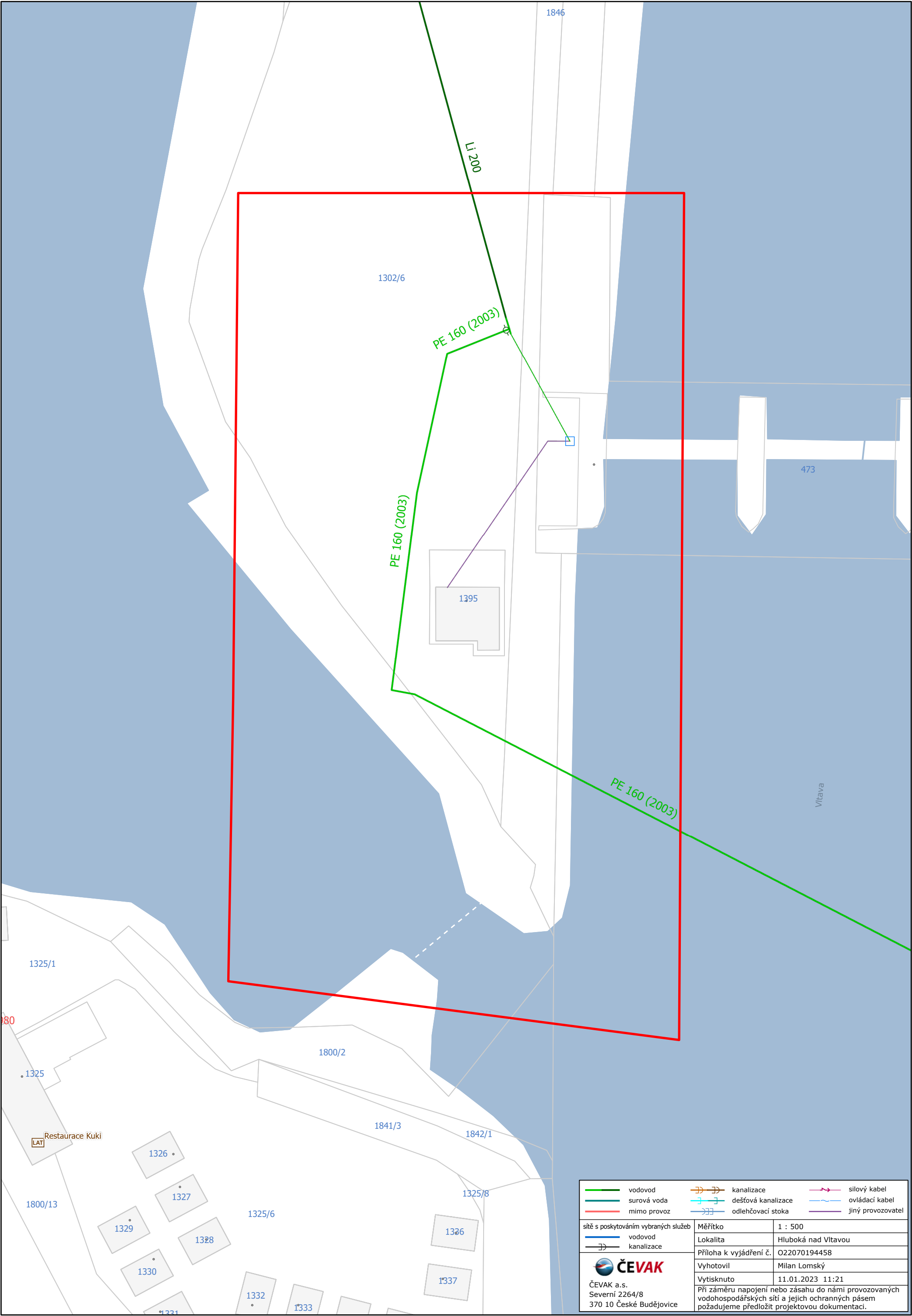
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice













IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657

zapsaná v OR u KS Č. Budějovice

oddíl B, vložka 657 (1)

Přílohy: Mapa-O22070194458.pdf



 vodovod	 kanalizace	 silový kabel
 surová voda	 dešťová kanalizace	 ovládací kabel
 mimo provoz	 odlehčovací stoka	 jiný provozovatel
síť s poskytováním vybraných služeb		
 vodovod	Měřítko	1 : 500
 kanalizace	Lokalita	Hluboká nad Vltavou
	Příloha k vyjádření č.	O22070194458
	Vyhotovil	Milan Lomský
	Vytisknuto	11.01.2023 11:21
 ČEVAK ČEVAK a.s. Severní 2264/8 370 10 České Budějovice	Při záměru napojení nebo zásahu do námi provozovaných vodohospodářských sítí a jejich ochranných pásem požadujeme předložit projektovou dokumentaci.	



Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1



digitálně podepsal:
Kyrian Radek Ing.
21.03.2023 14:26
cert: PostSignum Qualified CA 4
sn: 1 5B 30 79

Magistrát města České Budějovice
Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: OOZP/863/2023 Kub
Č. j.: OOZP/863-3/2023 Kub

Vyřizuje:
Ing. Kubešová Jana

Tel.:
386 801 122

E-mail:
kubesovaj@c-budejovice.cz

Datum:
21.03.2023

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Výroková část:

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení změny stavby vodního díla, kterou dne 18.01.2023 podal

Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 8/3178, 150 00 Praha,
který zastupuje KONSTA CB spol. s r.o., IČO 26025078, Rudolfovska tř. 12/26, 370 01 České Budějovice
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l e n í z m ě n y s t a v b y

vodního díla

VD Hluboká nad Vltavou

v rámci rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání -
- SO 03 přeložka veřejného vodovodního řádu

(dále jen stavba) na pozemku st. p. 2115, parc. č. 1302/6 v katastrálním území Hluboká nad Vltavou, čhp 1-06-03-0600-0-00, útvar povrchových vod HVL_0475_J, souřadnice vodovodu v systému S-JTSK jsou: bod VB1 – X=1157711,7 a Y=756835,7, bod VB3 – X=1157751,2 a Y=756841,7.

Změna stavby před dokončením v tomto rozsahu:

- Změna stavby před dokončením byla navržena, protože napojení na stávající vodovod bylo obtížně realizovatelné a nacházelo se v blízkosti shybky pod Vltavou. Kopanou sondou byla zjištěna hloubka v místě napojení na stávající vodovod cca 4,5 m. Proto byla trasa přeložky vodovodu upravena tak, aby napojení proběhlo v normální hloubce vodovodu (cca 1,5 m). Přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu bude vedena v nové trase a nově po pozemku st. p. 2115, pozemek p.č. 1846 nebude dotčen stavbou přeložky. Původně byla navržena délka přeložky 63,5 m, nová délka přeložky vodovodu je 57,7 m.

- Na stavbu přeložky vodovodu bylo vydáno společné povolení – rozhodnutí ze dne 14.09.2022 zn. OOZP/7363/2022 Kub, nabytí právní moci 30.09.2022.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, projektovou dokumentaci vypracovala ing. Martina Havlová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (identifikační číslo ČKAIT – 0102077), č. zakázky 18-22, v říjnu 2022.; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Budou dodrženy požadavky z vyjádření společnosti ČEVAK a.s. ze dne 11.01.2023 zn. 022070194458.
3. Podmínky a požadavky uvedené ve výrocích společného povolení ze dne 14.09.2022 zn. OOZP/7363/2022 Kub zůstávají v platnosti.
4. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví **dva roky od nabytí právní moci rozhodnutí společného povolení - do 30.09.2024.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8/3178, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 18.01.2023 podal stavebník žádost o změnu stavby vodního díla před jejím dokončením. Vodoprávní úřad vydal na stavbu společné povolení spis.zn. OOZP/7363/2022 Kub dne 14.09.2022.

Vodoprávní úřad oznámil dne 06.02.2023 zahájení řízení změny stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněným projektantem a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Změny nejsou v rozporu s podmínkami stanovenými pro umístění stavby. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 11.01.2023 zn. 022070194458

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEVAK a.s., EG.D, a.s., Město Hluboká nad Vltavou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu Jihočeského kraje v Č. Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci povolení změny stavby před dokončením zašle stavebníkovi vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Radek Kyrian
pověřený vedením odboru ochrany životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen 17.02.2023.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
2. KONSTA CB spol. s r.o., IDDS: up2gdtk

účastníci řízení (dodejky)

3. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
4. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
5. Město Hluboká nad Vltavou, IDDS: cdxbedz

dotčené orgány

6. Magistrát města České Budějovice - odbor památkové péče
7. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
8. Městský úřad Hluboká nad Vltavou, Odbor stavební a stavební úřad, IDDS: cdxbedz



Městský úřad Hluboká nad Vltavou

Odbor stavební a stavební úřad

Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou, 373 41

Spis. zn.: 04454/22/Ho – 5 328 330/7 Roz

Č.j.: 06669/22/OSSÚ/JHo

Vyřizuje: Jiří Homan (linka 335)

e-mail: homan@hluboka.cz

Hluboká nad Vltavou, dne 07.10.2022

Navrhovatel:

Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov,
kterého zastupuje KONSTA CB spol. s r.o., Ing. Vladislav Šimek, IČO 26025078, Rudolfovska tř. 26/12,
České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Hluboká nad Vltavou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 07.07.2022 pod podacím č. 4454/22 podal a dne 12.09.2022 pod podacím č. 6080/20 doplnil

**Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov,
kterého zastupuje KONSTA CB spol. s r.o., Ing. Vladislav Šimek, IČO 26025078, Rudolfovska
tř. 26/12, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"VD Hluboká n. Vlt - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání"
Hluboká nad Vltavou

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1395 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1302/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Hluboká nad Vltavou.

Stavba obsahuje:

- "VD Hluboká n. Vlt - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání"
- členění stavby na objekt: SO 01 Provozní budova a SO 02 Zpevněné plochy

Tel: 387 001 322, předvolba 387 001+linka
Fax: 387 001 320

Úřední dny:
PO a ST 7.30 - 11.30
12.00 - 17.00

- Objekt SO 01 Provozní budova
- stávající objekt na pozemku st. 1395 a přístavba na pozemku st. 1395 a p.č. 1302/6 k.ú. Hluboká nad Vltavou
- stavba bude obsahovat v 1.NP (*přízemí*) v původním objektu: zádveří 2,1 m², šatna 15,9 m², umývárna + WC 8,1 m², provozní sklad 9,3 m², odpočinková místnost 22,8 m², vše sv.v. 2,75 m; v přístavbě: dílna 30,5 m² sv.v. 2,8 m, garáž 83,9 m² sv.v. 5,30 - 3,8 m, krytý přístřešek 91,0 m² sv. v. 3,75 m.
- Úroveň +0,00 = 375,00 m n.m. (B.p.v.), stavba vytápěna ÚT (podlahové) s tepelným čerpadlem vzduch/voda o výkonu 11,4 kW; odkanalizování splaškových vod na stávající ČOV s odtokem do Vltavy, dešťové vody svedeny do stávající areálové dešťové kanalizace, připojení na rozvod vody přípojkou rPE 32 mm z areálového vodovodního řadu.
- zastavěná pl. 288 m², obestavěný prostor 1.485 m³,
- Objekt SO 02 Zpevněné plochy
- nové zpevněné plochy – 576 m², betonová dlažba tl. 80 mm.
- Podmínující investice: přeložka stávajícího vodovodu ČEVAK a.s. PE 160 v prostoru přístavby objektu SO 01 a stavby SO 02.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 250 (výřez A4 situačního výkresu) se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Umístění stavby – přístavby SO01 bude na p.č. 1302/6 severozápadním směrem podél cyklostezky od stávajícího objektu na st. 1395 k.ú. Hluboká nad Vltavou; Zpevněné plochy SO 02 budou umístěny na p.č. 1302/6 severně od objektu SO 01 a to dle ověřeného situačního výkresu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Vladislav Šimek, ČKAIT – 0102366, nedílnou součástí PD je dále PBR které autorizoval Ing. Václav Tipka ČKAIT - 0101193; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Provedení základové konstrukce – předložení vytyčovacího protokolu spolu s oznámením fáze výstavby.
 - b) Dokončení hrubé stavby.
 - c) Dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. U prací při kterých by mohlo dojít k znečištění vody ani okolní půdy chemickými látkami z pracovních strojů (oleje, ředidla, pohonné hmoty apod.) budou tyto ukončeny **do konce roku 2023** dle závazného stanoviska Odboru ochrany životního prostředí MM Č. Budějovice ze dne 30.08.2022 pod Spis. zn.: OOŽP/6764/2022/La, Č.j.: OOŽP/9535/2022/La, nedojde-li v této době k vydání nového závazného stanoviska.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavbyvedoucím. Nejpozději do zahájení stavby bude písemně stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Realizace stavby je podmíněna dokončením přeložky stávajícího vodovodu ČEVAK a.s. PE 160 v prostoru přístavby objektu SO 01 a stavby SO 02. Tato stavba bude realizována na základě rozhodnutí příslušného speciálního stavebního úřadu a vodoprávního úřadu - Odboru ochrany životního prostředí MM Č. Budějovice.

7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
8. Před zahájením stavebních (výkopových) prací musí být provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem.
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky, za kterých bylo vydáno Ministerstvem obrany ČR souhlasné závazné stanovisko 31.5.2022 pod Sp.zn.: 132087/2022-1322-OÚZ-BR.
10. Bude dodrženo závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje Č. Budějovice ze dne 17.05.2022 č.j.: HSJC 13801/2022/HP CB, Spis. zn.: S-KHSJC 11485/2022 zejména bude splněna podmínka souhlasu:
 1. K užívání stavby požaduje KHS Jč. kraje předložit výsledky měření umělého osvětlení na pracovišti dílny m. č. 106 a výsledky měření předložit jako doklad o dodržení hodnot stanovených normou ČSN EN 124 64-1 Osvětlení pracovních prostorů v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a s § 45 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
12. Ve stavbě musí být provedena protiradonová opatření podle ČSN 73 0601 – „Ochrana budov proti pronikání radonu z podlaží“; k závěrečné kontrolní prohlídce bude doloženo kontrolní měření.
13. Bude dodrženo závazné stanovisko Odbor ochrany životního prostředí MM Č. Budějovice vydané dne 24.08.2022 pod Zn.: OOZP/9098/2022/BI, Č.j.: OOZP/9098-2/2022/BI pro záměr na levém břehu významného vodního toku Vltava v ř.km cca 229,000, útvar povrchových vod VÚ HVL_0475 nádrží Hněvkovice na toku Vltava, č.h.p. 1-06-03-0500-0-00, souřadnice S-JTSK: X=1157728, Y=756830 a to podmínky:
 1. Škody vzniklé průtokem velkých vod si vlastník mola odstraní svým nákladem.
 2. Souhlas se vydává na dobu existence zařízení.
14. Bude dodrženo rozhodnutí – závazné stanovisko vydané Odborem ochrany životního prostředí MM Č. Budějovice dne 30.08.2022 pod Spis. zn.: OOZP/6764/2022/La, Č.j.: OOZP/9535/2022/La – souhlas se zásahem do VKP vodního toku podle § 3 odst. 1 písm. b) zák. č. 114/1992 Sb. za podmínek:
 - Rekonstrukce bude provedena dle předložené projektové dokumentace
 - Nesmí dojít k znečištění vody ani okolní půdy chemickými látkami z pracovních strojů (oleje, ředidla, pohonné hmoty apod.). Pracovní stroje budou mít ekologicky odbouratelné olejové náplně a pohonné hmoty.
 - Platnost rozhodnutí je omezena do konce roku 2023.
15. Při stavbě bude dodrženo vyjádření EG.D a.s. Brno, (elektrická síť) ze dne 17.05.2022 zn.: H18585-26185104 a podmínky uděleného souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustav v provozování EG.D, a.s. ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění o který navrhovatel před zahájením prací požádá EG.D a.s. (při elektronické žádosti na WWW.egd.cz – Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu).
16. Stavba bude chráněna před účinky atmosférické elektřiny. Hromosvody musí být v souladu s ČSN EN 62305 Ochrana před bleskem. Kovové konstrukce budou ochráněny pospojováním.
17. Stavební činností vzniklý odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. zák. č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Užívání stavby je možné pouze na základě kolaudačního souhlasu na základě žádosti stavebníka (§ 122 odst. 1 stavebního zákona). Stavebník může doložit žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 stavebního zákona též odborným posudkem (*certifikátem*) autorizovaného inspektora (§ 122 odst. 6) stavebního zákona). Stavebník je povinen podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu, která musí dále obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění, a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.
2. Stavebník doloží závazná stanoviska dotčených orgánů (*KHS a OOŽP MM*) a doklady předepsané zvláštními právními předpisy, zejména revizní zprávy (elektro), doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a popř. předávací protokol.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, IČO 70889953

Odůvodnění:

Dne 07.07.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel pod Spis. zn.: 04454/22/Ho – 2 328 330/7 VyzU, Č.j.: 05275/22/OSÚ/JHo ze dne 09.08.2022 vyzván k doplnění žádosti do 01.09.2022 a řízení bylo přerušeno. Dne 16.08.2022 navrhovatel podal žádost o prodloužení termínu doplnění podání a dne 16.08.2022 pod Spis. zn.: 04454/22/Ho – 3 328 330/7 VyzU, Č.j.: 05447/22/OSSÚ/JHo stavební úřad vyhověl a lhůtu prodloužil do 30.11.2022. Žádost byla doplněna dne 12.09.2022 pod podacím č. 6080/22.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům pod Spis. zn.: 04454/22/Ho – 4 328 330/7 Ozn, Č.j.: 06181/22/OSSÚ/JHo ze dne 14.09.2022. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Poslední doručení bylo provedeno dne 15.09.2022.

Navrhovatel předložil:

- Projektovou dokumentaci, kterou zpracovala KONSTA CB s.r.o., Rudolfovska 26/12, 370 01 Č. Budějovice pod č. zak: 64-19-1 v 05/2021 a kterou autorizoval Ing. Vladislav Šimek, ČKAIT – 0102366, včetně Požárně bezpečnostního řešení stavby (PBŘ), autorizoval Ing. Václav Tipka ČKAIT – 0101193; El. instalace + vytápění autorizoval Ing. Stanislav Andrlé, ČKAIT - 0100619.
- Plnou moc ze dne 25.04.2022 (*Povodí Vltavy Č.j.: PVL-29665/2022-900, Evid. č. 28*)
- Souhlasné závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany Praha (Brno) 31.5.2022 sp.zn.: 132087/2022.1322-OÚZ-BR.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje Č. Budějovice ze dne 17.05.2022 č.j.: HSJC 13801/2022/HP CB, Spis. zn.: S-KHSJC 11485/2022.
- Usnesení Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje Č. Budějovice o odložení ze dne 18.5.2022 Č.j.: HSCB- 1194-2/2022 KŘ.
- Závazné stanovisko Odboru územního plánování MM Č. Budějovice ze dne 18.05.2022 zn.: OÚP/2022/O-1448/Pa – „... Stavební záměr je ... přípustný. ...“.
- Stanovisko ČEVAK a.s., Č. Budějovice ze dne 15.06.2022 zn.: O22070179660.
- Vyjádření ČEVAK a.s. Č. Budějovice ze dne 15.06.2022 zn.: O2207019747.

- Vyjádření EG.D a.s. Brno (plyn) ze dne 16.05.2022 zn.: H18585-26185104 – „... se nenachází žádné plynárenské zařízení ...“.
- Vyjádření EG.D a.s. Brno (elektrická síť) ze dne 17.05.2022 zn.: H18585-26185104 – „... v zájmovém území se nachází podzemní vedení NN ...“.
- Stanovisko Povodí Vltavy s.p. ze dne 24.5.2022 zn.: PVL-38377/2022/140 – „... je uvedený záměr možný ...“.
- Stanovisko OOŽP MM Č. Budějovice z 2022 zn.: OOZP/4923/2022 Do
- Závazné stanovisko OOŽP MM Č. Budějovice ze dne 24.08.2022 zn.: OOZP/9098/2022/BI, Č.j.: OOZP/9098-2/2022/BI.
- Rozhodnutí – závazné stanovisko OOŽP MM Č. Budějovice ze dne 30.08.2022 Spis. zn.: OOZP/6764/2022/La, Č.j.: OOŽP/9535/2022/La
- Souhlas Města Hluboká n. Vlt. – sdělení Spis. zn.: 03351/22/Ho – 1 VJ, Č.j.: 05679/22/OSSÚ/JHo ze dne 29.08.2022.
- Stanovisko Vodafone Czech Republic ze dne – 16.5.2022 zn.: MW9910200041427037 – „... v zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení. ...“
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 16.5.2022 zn.: E26570/22 – „... nedojde ke kolizi ...“
- Vyjádření PMH Hluboká nad Vltavou ze dne 20.6.2022 Č.j.: 220620/2 – „... není umístěno zařízení ani kabely VO ...“.
- Vyjádření České Radiokomunikace a.s. Praha ze dne 18.05.2022 zn.: UPTS/OS/305475/2022 – „... nedojde ke styku ...“.
- Vyjádření ČEPS a.s. Praha ze dne 16.5.2022 zn.: 046447/2022/CEPS - „... se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy ...“.
- Vyjádření STARNET s.r.o. Č. Budějovice ze dne 16.06.2022 č.j.: 2022368577 – „... nedojde ke střetu s našimi datovými sítěmi...“.
- Vyjádření Jihočeský vodárenský svaz Č. Budějovice ze dne 15.06.2022 zn.: 2022/1486 – „... se nachází mimo ochranná a technickobezpečnostní pásma inženýrských sítí“.
- Vyjádření ELSAT spol. s.r.o. ze dne 17.5.2022 bez č.j. – „... nemáme síť ani jiné zájmy ...“.
- Vyjádření DIAMO s.p. Příbram ze dne 24.05.2022 zn.: D300/04163/2022/PRLP – „... nemáme ve Vašem zájmovém území žádné síť. ...“.
- Vyjádření ČD – Telematika a.s. Praha ze dne 31.5.2022 č.j.: 1202211498 – „... nezasahuje do ochranného pásma ...“.
- Vyjádření CETIN a.s. Praha ze dne 16.5.2022 č.j.: 651546/22 – „... nedojde ke střetu ...“.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Výše uvedení, v rámci řízení již nedošlo ke změně stanovisek nebo k uplatnění nových.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: neuplatněno.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: neuplatněno.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Hluboká nad Vltavou, EG.D, a.s., ČEVAK a.s., Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle ustanovení § 85 stavebního zákona, dále jen „SZ“ a to odst. 1 písm. a) – navrhovatel; písm. b) - Obec tj. Město Hluboká nad Vltavou; odst. 2 písm. a) vlastník dotčeného pozemku – navrhovatel; písmena b) vlastníci sousedních nemovitostí a staveb na nich – st. 2115, p.č. 1846 a p.č. 1847 – Povodí Vltavy (navrhovatel), st. 2052, p.č. 1302/7 a p.č. 1302/8 – Město Hluboká nad Vltavou. Dle ustanovení § 109 SZ písm. a) – stavebník; písm. c) vlastník pozemku - navrhovatel; písm. e) – vlastník sousedního pozemku – Povodí Vltavy (navrhovatel) a Město Hluboká nad Vltavou, písm. f) ten kdo má právo odpovídající věcnému břemeni – EG.D, a.s., ČEVAK a.s.. Okruh účastníků územního a stavebního řízení je totožný.

Stavební úřad vyměřil správní poplatek dne 09.08.2022 pod Spis. zn.: 04454/22/Ho – 1 330/7 Vyz3, Č.j.: 05274/22/OSSÚ/JHo podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5.000 Kč, *(s úpravou snížení základní částky 10.000 Kč na 1/2 tj. 5.000 dle bodu 2 poznámky k položce 18)* celkem 25.000 Kč.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Jiří H o m a n

v zastoupení vedoucího Odboru stavebního a stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5.000 Kč, celkem 25.000 Kč byl zaplacen na účet MÚ Hluboká nad Vltavou dne 06.09.2022. (ČSOB, VS 445422133, SS 0000001361)

Příloha:

- ověřená situace M 1 : 250 (výřez A4 situačního výkresu)

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

1. **KONSTA CB spol. s r.o.**, IDDS: up2gdtk
sídlo: Rudolfovska tř. č.p. 26/12, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
zastoupení pro: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní účastníci (doručenky)

2. Město Hluboká nad Vltavou, Masarykova č.p. 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou
(k č.j.: 05679/22/OSSÚ/JHo)
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
(k zn. H18585-26185104)
4. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
(k zn.: O2207019747; zn.: O2207019660)
5. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Litvinovická č.p. 5, 370 01 České Budějovice 1
(k zn.: PVL-38377/2022/140)

dotčené orgány (doručenky)

6. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
(k Sp.zn.: 132087/2022-1322-OÚZ-BR)
7. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 71 České Budějovice 1
(k č.j.: HSJC 13801/2022/HP CB, Spis. zn.: S-KHSJC 11485/2022)
8. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
(k zn.: OOZP/9098/2022/Bl, zn.: OOZP/6764/2022/La, zn.: OOZP/4923/2022/Do)
9. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor územního plánování, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
(k zn.: OÚP/2022/O-1448/Pa)

Tel: 387 001 322, předvolba 387 001+linka
Fax: 387 001 320

Úřední dny:
PO a ST 7.30 - 11.30
12.00 - 17.00

OVĚŘENO STAVEBNÍM ÚŘADEM

dne -7. 10. 2022

č.j.: 0666.69/22-10SSU/JHO

MĚSTSKÝ ÚŘAD
STAVEBNÍ ÚŘAD

373 41 Hluboká nad Vltavou

2115

VODNÍ PLOCHA
PŘÍSTAVIŠTĚ

Výškový systém: Bpv

Souřadnicový systém: S-JTSK

POZNÁMKA

- POLOHA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ORIENTAČNÍ, PŘED
ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ ZABEZPEČÍ DODAVATEL STAVBY
VYTÝČENÍ VŠECH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V PROSTORU STAVENIŠTĚ

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ A ZNAČEK

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- OPLOCENÍ

LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ A ZNAČEK

- NOVÉ OBJEKTY
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- OPLOCENÍ

